

## Zápis č. 6

**z 6. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,  
konaného dne 25. 7. 2019 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou**

### Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady obce č. 10, 11 a 12
3. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Protipovodňová opatření pro obec Hradec nad Svitavou – LVS“
4. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Oprava místních komunikací v Hradci nad Svitavou“
5. Zpráva kontrolního výboru
6. Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí
7. Kupní smlouva mezi Obcí Hradec nad Svitavou a panem Miroslavem Tomanem
8. Prodej pozemku p. č. 2848/5 o výměře 12 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2848/3 o výměře 163 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 3419/6 o výměře 59 m<sup>2</sup>
9. Prodej pozemků p. č. 3351/27 o výměře 57 m<sup>2</sup>, p. č. 3710/20 o výměře 45 m<sup>2</sup>, p. č. 3710/28 o výměře 67 m<sup>2</sup>, p. č. 3349/47 o výměře 212 m<sup>2</sup>, p. č. st. 851/2 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p. č. st. 851/4 o výměře 5 m<sup>2</sup>
10. Prodej pozemku p. č. 1007/11 o výměře 33 m<sup>2</sup>
11. Prodej pozemku p. č. 2220/2 o výměře 584 m<sup>2</sup>
12. Prodej pozemku p. č. 3350/5 o výměře 83 m<sup>2</sup>
13. Prodej pozemku p. č. 3710/27 o výměře 30m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 3710/29 o výměře 2 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. st. 1000 o výměře 18 m<sup>2</sup>
14. Dar pozemku p. č. 8370 o výměře 513 m<sup>2</sup>
15. Nákup pozemku p. č. 762/1 o výměře 386 m<sup>2</sup>
16. Nákup pozemku p. č. 8090 o výměře 2692 m<sup>2</sup>
17. Nákup pozemku p. č. 3350/66 o výměře 44 m<sup>2</sup>
18. Diskuse
19. Závěr



**Začátek: 17.15 hod.**

**Bod 1/ zahájení**

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 6. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

**Přítomní zastupitelé dle prezenze:** Michaela Bednářová, Ing. Josef Čepička,

Dagmar Dvořáčková, Radek Dvořák, Petr Juda,

Jan Kabát, Miroslav Kabát, Kamil Pavliš,

Zbyněk Růžička, RNDr. Leoš Štefka, Vít Vařejka,

**Nepřítomní zastupitelé:** Karel Dobiáš, Jiří Ehrenberger, Miloslav Pytel, Jaroslav Vítek

**Zapisovatelkou pověřena:** Marie Chmelinová

Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

**Hlasování: pro – proti – zdržel se**

**1a) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné

PRO – 11, schváleno jednohlasně

**1b) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť

PRO – 11, schváleno jednohlasně

**1c) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Michaela Bednářová

PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh usnesení byl přijat.



Jan Kabát

PRO - 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Vít Vařejka

PRO - 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

#### 1d) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:

Miroslav Kabát

PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh usnesení byl přijat.

Petr Juda

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí. Žádné námitky k němu nebyly.

#### 1e) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program 6. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

PRO – 11, schváleno jednohlasně

#### Bod 2/ Zpráva o činnosti rady obce č. 10, 11 a 12

p. Růžička: Rada číslo 10, bod 4, je tam nějaký posun?

starosta: Jedná se o paní Hrubou, 31.5. jsme dostali od jejího právníka dopis, abychom se vyjádřili k tomu nájmu, co nabízí za tři roky dozadu, chce myslím 20,- Kč na m<sup>2</sup>. Po domluvě s právníkem jsme jí odeslali dopis, její právník nám do dnešního dne neposlal plnou moc k zastupování, čekám na odpověď a zároveň čekám, byl jsem na dopravním odboru ve Svitavách, kde má pan Dirr vydat k tomu nějaké rozhodnutí.

#### 2) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce č. 10, 11 a 12.

#### Bod 3/ Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Protipovodňová opatření pro obec Hradec nad Svitavou – LVS“

starosta: Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek vybrala jako nejvýhodnější firmu

TBO s.r.o., z Plzně - Vejprnic.

### 3) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek firmu TBO s.r.o., Družstevní 5, 330 27 Plzeň – Vejprnice, IČ: 279795504 jako nejvýhodnější.

PRO - 11 PROTI - 0 ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat

### Bod 4/ Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci : „Oprava místních komunikací v Hradci nad Svitavou“

**starosta:** Dostali jste protokol o otvírání nabídek, byla tam písemná zpráva o hodnocení nabídek, protokol o jednání výběrové komise č. 1 a č. 2. Číslo jedna z toho důvodu, že firmě 1, firmě s nejlepší cenou, chyběly nějaké dokumenty, tak jsme je vyzvali, aby do tří dnů doložila všechno správně, tak jak má být, což doložili. Je to napsáno v tom protokolu č. 2.

**p. Čepička:** Jen takovou technickou poznámku. Kdo nám vybírá tu firmu, která nám dělá poradenství? Kde jsme k nim přišli?

**starosta:** Firma je na doporučení a na základě ceny. Většinou oslovíme dvě, tři firmy.

**p. Kabát Jan:** Už jsme se o tom minule bavili, firma, když už dělá výběrové řízení, tak když je dotace, tak si vezmou částku za to zpracování a za tu dotaci už to nemají připočtené.

**p. Čepička:** Tak aby nevznikly nějaké tahanice. Mělo by to projít nějakým procesem.

**starosta:** Firmy mají za sebou vždycky nějakého právníka, všechny kroky s ním konzultují.

**p. Kabát Mir.:** Takže prakticky výběrové řízení nebylo?

**starosta:** Když si přečtete obecní směrnici, tak do 50 tisíc může řešit starosta bez výběrového řízení, nad 50 tisíc do 200 tisíc dělá na základě dvou nabídek, ale i teď, když dělám do 50 tisíc, tak se můžete zeptat rady, že se ptám více firem a tady Vám vysvětluji, že jsou schopny dle částky, co se soutěží, určit výši odměny. Takže výběrové řízení nemusím dělat.

### 4) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek firmu PORR a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560 jako nejvýhodnější.

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

### Bod 5/ Zpráva kontrolního výboru

**p. Kabát Mir. :** Kontrolní výbor jedná na základě někoho nebo jak to je? Děláte sami o sobě?

**p. Růžička:** Ted' tady problém sám o sobě. Můžeme samozřejmě pracovat na podnět zastupitelstva obce, ale když nepřijde, normálně se sejdeme vždycky aspoň jednou za půl roku.

**p. Kabát Mir.:** Na došlou poštu? Jestli byla dejme tomu, přišla na obec, nějaký dopis, nějaká žádost a nevyřešilo se to?

**p. Růžička:** Tam jediné řešíme to, se se probíralo z hlediska zastupitelstva, jestli myslíte otázku pana Minaříka, tak to bylo jasné, že se s panem Minaříkem jednalo a bylo řešeno, dokonce na zastupitelstvu byl, z hlediska kontrolního výboru byly dodrženy regule jaké mají být. Jestli myslíte, zda pan Minařík byl uspokojen nebo ne, že se mu to nelíbí, to je věc druhá, to kontrolní výbor nevyřeší.

**p. Kabát Mir.:** Já jenom, že on tam sehnal nějaký podpisy, i když podpisy si tam můžu načmárat, když tam není čitelný jméno, není to čitelným hůlkovým písmem, potom to nemá, jak se říká, žádnou logiku ani váhu a že je tam třeba odkázaný na to, že občané někteří, né, že s tím nesouhlasí, ale že tam nic necítí, zkrátka takhle.

**p. Dvořáčková:** Cítí, ale akorát si nechcou dělat zle v obci.

**Starosta:** Máte ještě něco ke kontrolnímu výboru, toto se řeší v samostatném bodě.

#### 5) Návrh na usnesení

**Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.**

#### Bod 6/ Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva životního prostředí

**starosta:** Dostali jste registraci akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z MŽP na fotovoltaiku a vzduchotechniku do základní školy, vidíte výši dotace, výši celkové ceny, teďka firma zpracovává výběrové řízení pro zhotovitele, počítám, že v září bude výběrové řízení. Akce byla schválena zastupitelstvem na podzim v rozpočtu a vlastně celková výše dotace bude upřesněna podle výběrového řízení, je tam až 70 % dotace.

#### 6) Návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí, program 11531 – Operační program životního prostředí 2014-2020, identifikační číslo 115D316011574, na akci : FVE + VZT do budovy ZŠ a MŠ v Hradci nad Svitavou.**

**PRO – 11 , PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.**

#### Bod 7/ Kupní smlouva mezi Obcí Hradec nad Svitavou a panem [redacted]

**starosta:** Na minulém ZO jsme schválili kupní smlouvu o koupi pozemku mezi panem T [redacted] a Obcí Hradec nad Svitavou, kde jsme omylem schválili ½ náklady na pořízení geometrického plánu, který měl být v kupní smlouvě na prodej pozemku panu T [redacted] ! Předkládáme novou kupní smlouvu a nejdřív musíme zrušit to usnesení z minulého zastupitelstva.

#### 7) Návrh na usnesení



7a) Zastupitelstvo obce ruší usnesení ze zastupitelstva obce č. 5, konaného 17.6.2019, bod č. 6.

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

7b) Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na odkup pozemku p. č. 2847/4 o výměře 100 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 2847/5 o výměře 35 m<sup>2</sup> mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a Ml. [redacted] Tl. [redacted], Hradec nad Svitavou čp. [redacted] jako prodávající, za 50,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, celkem za 6 750,- Kč s DPH.

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 8/ Prodej pozemku p. č. 2848/5 o výměře 12 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2848/3 o výměře 163 m<sup>2</sup>  
a pozemku p. č. 3419/6 o výměře 59 m<sup>2</sup>

p. Štefka: Navazujeme na bod číslo sedm, pan Tl. [redacted] Obec získala do svého vlastnictví pozemky od pana Tomana, vzniká ucelený tvar budoucího pozemku a obráceně pan Tl. [redacted] do svého vlastnictví získá částí pozemků, které patří obci, takže vzniká také ucelený tvar jeho budoucího pozemku. Cílem je zachování příjezdu k dalším objektům, aby v budoucnosti nedocházelo ke konfliktům. Do pozemku nezasahují žádné sítě. Komise prodej doporučuje.

#### 8) Návrh na usnesení

8a) Zastupitelstvo obce ruší usnesení z jednání zastupitelstva obce č. 5, konaného dne 17.6.2019, bod č. 16

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

8b) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 2848/5 o výměře 12 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2848/3 o výměře 163 m<sup>2</sup> za 50,- Kč a pozemku p. č. 3419/6 o výměře 59 m<sup>2</sup>, za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, panu Ml. [redacted] Tl. [redacted], Hradec nad Svitavou čp. [redacted]. Součástí ceny pozemku bude ½ ceny za zhotovení geometrického plánu ve výši 8 047,- Kč s DPH.

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 9/ Prodej pozemků p. č. 3351/27 o výměře 57 m<sup>2</sup>, p. č. 3710/20 o výměře 45 m<sup>2</sup>,  
p. č. 3710/28 o výměře 67 m<sup>2</sup>, p. č. 3349/47 o výměře 212 m<sup>2</sup>, p. č. st. 851/2  
o výměře 7 m<sup>2</sup> a p. č. st. 851/4 o výměře 5 m<sup>2</sup>

p. Štefka: Žádost, paní R. [redacted] D. [redacted] Hradec nad Svitavou [redacted] jedná se o prodej čtyř pozemků, jedná se o pozemky oplocené, používají se jako zahrada, část je zastavěná. Není problém se sítěmi, navazují na obecní komunikaci, majitelka je dlouhodobě užívá, z hlediska obce není problém. Komise prodej doporučuje.

#### 9) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 3351/27 o výměře 57 m<sup>2</sup>, p. č. 3710/20 o výměře 45 m<sup>2</sup>, p. č. 3710/28 o výměře 67 m<sup>2</sup>, p. č. 3349/47 o výměře 212 m<sup>2</sup>, za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH a pozemků p. č. st. 851/2 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p. č. st. 851/4 o výměře 5 m<sup>2</sup>, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, paní R [redacted] D [redacted] Hradec nad Svitavou čp. [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 10/ Prodej pozemku p. č. 1007/11 o výměře 33 m<sup>2</sup>**

p. Štefka: Předzahrádka, pan L [redacted] K [redacted] malý pozemek, nezasahují tam žádné sítě, je zaplacen, Doporučení pozemek prodat.

**10) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1007/11 o výměře 33 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, panu L [redacted] K [redacted] Hradec nad Svitavou čp. [redacted]

PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 11/ Prodej pozemku p. č. 2220/2 o výměře 584 m<sup>2</sup>**

p. Štefka: Pozemek 2220/2, je to úzká nudle, problém stožár místního napětí a místní rozhlas. Paní žadatelka po jednání souhlasí s odložením žádosti do doby, než se vyřeší plánované vedení elektřiny a definitivní umístění stožáru veřejného rozhlasu. V současné době doporučujeme prodej neuskutečnit.

**11) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje neprodat pozemek p. č. 2220/2 o výměře 584 m<sup>2</sup> za cenu 16,-Kč/m<sup>2</sup> s DPH, paní J [redacted] F [redacted] Hradec nad Svitavou čp. [redacted]

PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 12/ Prodej pozemku p. č. 3350/5 o výměře 83 m<sup>2</sup>**

p. Štefka: Pozemek 3350/50, manželé F [redacted], jasně vymezený, zaplacený pozemek, dlouhodobě v užívání, z hlediska sítí nezasahují, doporučení pozemek prodat.

**12) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 3350/5 o výměře 83 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH manželům R [redacted] a R [redacted] F [redacted], Hradec nad Svitavou čp. [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 13/ Prodej pozemku p. č. 3710/27 o výměře 30m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 3710/29 o výměře 2 m<sup>2</sup>  
a pozemku p. č. st. 1000 o výměře 18 m<sup>2</sup>**

p. Štefka: Paní S [redacted] Hradec nad Svitavou [redacted] pozemek ostatní, je zastavěn objektem, cesta zůstane volná, průjezdná. Z hlediska obce problém není.

### 13) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 3710/27 o výměře 30m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 3710/29 o výměře 2 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. st. 1000 o výměře 18 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, paní I [redacted] S [redacted] Hradec nad Svitavou čp. [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

### Bod 14/ Dar pozemku p. č. 8370, o výměře 513 m<sup>2</sup>

p. Štefka: Obec dostává nabídku daru, bezplatného převodu pozemku. Na tento pozemek navazuje velký pozemek v majetku obce, pozemek je zarostlý stromy, v části je malý lom. Pokud pozemek obec převezme, znamená to závazek péče něj, na druhou stranu pozemek vytvoří celek se stávajícím pozemkem v majetku obce. Doporučuje za sebe pozemek převzít.

p. Čepička: A o tu parcelu v majetku obce se staráme jak?

p. Dvořáčková: Nijak přece!

Starosta: V obci probíhá dendrologický průzkum, kde je péče o zeleň zohledněna.

p. Bednářová: Pozemek je vhodný ke stavbě nebo není?

p. Štefka: Není, pozemek je ve svahu. Prudký svah.

p. Dvořáčková: Já Vám to řeknu obráceně, kdyby to Bobiš nesekal třicet let, tak jsme tam zarostlý ve stromořadí, je to Maňouškovo, kteří z toho ani neplatí daň, jsme to chtěli od nich koupit, když nám to obec neprodala, tak je to v podstatě neprodejné, tak to nabídli obci jako dar. Když jste nám neprodali těch 82 metrů, tak mi jsme nekoupili těch 500 metrů, tak jim to zůstalo a tím pádem to darují obci. Protože se našťvali, já jsem se našťvala taky a nic nebude. Třicet let to tam Bobiš sekal, kdyby to neudržel, tak je to tam zpátky, tam za třicet let to nebyl nikdo z obce ani jednou posekat. Tam ani ten spolek, co tady je na to sekání, nebyl, tam se nikdo neudrží, nikdo tam nevrže. Je to nepřístupné, Bobiš se tam držel jak na laně, udržujeme to tam tak, aby tam mohli být ptáci, kačeny. Nikdo se tam za třicet let neukázal. Zjistili, že je to neprodejné, tak to nabídli obci Hradec nad Svitavou. Takže, ať si tam doplatí daň a můžou si to chodit sekat.

p. Štefka: Je to v podstatě plocha pro zeleň.

p. Dvořáčková: Bacha pane Štefka, tam jak je to zarostlé, tak tam jsou ještě sklepy, tam býval kdysi barák, tak moct nelézt, ať se tam někdo nepropadne.

p. Štefka: Návrh je pozemek převzít a přičlenit ho k tomu velkému pozemku v majetku obce.

### 14) Návrh na usnesení



Zastupitelstvo obce schvaluje přijmout dar nemovitá věci, pozemek p. č. 8370 o výměře 513 m<sup>2</sup> a darovací smlouvu mezi stranami: J. M. [redacted] L. [redacted] B. [redacted] L. [redacted] K. [redacted], H. [redacted] E. [redacted] a E. [redacted] S. [redacted] D. [redacted] B. [redacted] M. [redacted] S. [redacted] na straně jedné, jako darující a Obcí Hradec nad Svitavou, 569 01 Hradec nad Svitavou 230 na straně druhé, jako obdarovaný

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

#### Bod 15/ Nákup pozemku p. č. 762/1 o výměře 386 m<sup>2</sup>

p. Štefka: Pan inženýr Kl. [redacted] nabízí pozemek, v evidenci je veden jako zahrada, plocha pozemku je sevřená mezi silnicí a řekou, nevedou zde sítě. Nyní je tam skládka kamene pro opravu vodoteče. Doporučení pozemek převzít.

#### 15) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje koupit pozemek p. č. 762/1 o výměře 386 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH od manželů J. [redacted] a R. [redacted] K. [redacted] D. [redacted] Ch. [redacted] D. [redacted] B. [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

#### Bod 16/ Nákup pozemku p. č. 8090 o výměře 2692 m<sup>2</sup>

p. Štefka: Jsme v Jagošové zmoře, pan C. [redacted] nabízí na odkup úzký lesní pozemek, který kopíruje pozemek obce. Do velké míry je to smrčák s modřínem, listnáčů minimum, na několika místech se začíná projevovat problém s kůrovcem. Za pozemek je požadovaná cena 65 000,- Kč. Doporučujeme pozemek koupit, cenu bych nechal na názoru odborného správce.

starosta: Mluvil jsem s panem Burešem, ten cenu pozemku odhadl do 60 000,- Kč, víc by za něj nedával. Pokud budeme chtít, znalecký posudek samozřejmě odborný hospodář udělá za poplatek. Na druhou stranu koupí pan Bureš doporučuje z toho důvodu, že pokud by majitel les vykácel, tak by se otevřel obecní les a zvýšilo by se při poryvech větru riziko vyvrácení stromů.

p. Štefka: Ten zásah proti kůrovci se musí udělat relativně rychle, protože hrozí napadení ostatních stromů. Zatím jsou zasaženy jen jednotlivé stromy.

p. Kabát Mir.: Proč to nabízí obci, proč to nenabízí nějakým soukromníkům?

starosta: Protože to nikdo nechtěl.

p. Kabát Mir.: Ano, nikdo to nechtěl, dneska je to zamořený, dřevo nemá prakticky žádnou cenu. To znamená, my to koupíme, skácíme, za dřevo nic nedostaneme, nabídneme to někomu, aby si z toho udělal palivové dřevo a budeme se o to starat. Jeho povinností je, aby odstranil toho kůrovce a uděl tam těžbu. A až bude les zdravý, tak je možno ho koupit. Ale on jako majitel lesa, jeho povinností se o to starat. A jestli se celou dobu tam nic nedělo, no tak.....?

p. Štefka: To neumím posoudit, zda se tam něco dělo nebo nedělo, pěstební zásahy tam určitě byly, probírky, atd.. To znamená, nějaká péče o ten les probíhala, jinak by tam nebyly takové stromy jaké

jsou. Samozřejmě v tuto dobu je problém s kůrovcem a se suchem, ale s ohledem na to, že se jedná o přiřazení toho pozemku k obecnímu, tak si myslím, že to není ztráta pro obec, samozřejmě, pokud na to koukáme s delší časovou perspektivou.

**p. Dvořáčková:** A proč se toho zbavuje, že to nechce?

**p. Čepička:** Pozemek je úzký, on je zdaleka, pokud se chce o to starat, musí ho to stát hrozné prachy na režii.

**p. Růžička:** Snížit cenu? Zase se to protáhne. Jak říká pan Čepička, pokud by měl tak daleko dojíždět, pro něj to nemá žádný smysl.

**p. Štefka:** My se nevyhneme péči o ty naše lesy, které tam jsou.

**p. Dvořáčková:** Je tam kůrovec?

**p. Štefka:** Ty jsem neprocházel, ale je to velmi pravděpodobné.

**p. Čepička:** Je tam kůrovec. Tam jsme to sázeli před dvaceti lety s myslivci, jsou tam krásný stromy. Už začínají rezavět, je tam kůrovec. On přišel na tu cenu jak? Můžeme se opřít o odhad lesního správce?

**Starosta:** Cenu odhadl pan Bureš. Plus mínus 60 000,-Kč, víc by mu nedával.

**p. Kabát Mir.:** Tak na jeho náklady to nechat ohodnotit.

**p. Dvořáčková:** To ti nikdo neudělá, to stojí ohromný peníze.

**p. Kabát Mir.:** No dobře tak budeme kupovat něco .....

**p. Růžička:** 55 000,- Kč

**p. Dvořáčková:** To už záleží na tom, jak se domluvíme.

**p. Čepička:** Ať má obec nějaký podklad, už písemné vyjádření lesního správce je pro nás směrodatný.

**p. Štefka:** Ctil bych názor odborného správce.

## 16) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje koupit pozemek p. č. 8090, o výměře 2692 m<sup>2</sup>, za celkovou cenu 60 000,- Kč s DPH

**PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.**

**p. Kabát Mir.:** Kdo udělá nějaký ten odborný názor?

**p. Dvořáčková:** To udělá Bureš.

**starosta:** Odborný názor udělá tak, že to napíše na papír, že se pod to jenom podepíše. Jak to řekl pan Čepička.

**p. Čepička:** Bureš napíše papír, odhaduji cenu lesního pozemku na 60 000,-Kč. Pokud budem chtít dělat nějaký odhad, ten bude stát nějakých deset tisíc.

p. Kabát Mir.: Ale to je na jeho, on to prodává, on si musí udělat odhad, ne my.

p. Čepička: Pokud nám stačí dopis od našeho správce, jako že mně jo, pro mě je to dostačující.

p. Bednářová: Tak tady je taky otázka toho času.

p. Štefka: Mně odborný názor lesního hospodáře stačí, protože on prodává, těží, tyto věci dělá, má zkušenosti.

p. Dvořák: Vysvětluje rozdíly mezi tržní a znaleckou cenou.

p. Kabát Mir.: Pokud se musí ze zákona starat o les, tak musí tam udělat těžbu a zachránit a ne to tam nechat.

p. Dvořáčková: Tak mu to dejme za třicet, řekli jsme do max 60 000,- Kč.

starosta: Četl jsem 60 000,- Kč cena pozemku, proto jsem se ptal, jestli má někdo jiný návrh.

p. Bednářová: My jsme hlasovali o 60 000,- Kč.

#### **Bod 17/ Nákup pozemku p. č. 3350/66 o výměře 44 m<sup>2</sup>**

p. Štefka: T. [redacted] a M. [redacted] B. [redacted] pozemek vedoucí k lávce přes řeku Svitavu. Komunikace je uzavřena soukromým pozemkem. Tím, že obec koupí pozemek, umožní zprůchodnění lávky od silnice přes lávku na zadní cestu. Doporučujeme prodej.

#### **17) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje koupit pozemek p. č. 3350/66 o výměře 44 m<sup>2</sup> za cenu 16,-Kč/m<sup>2</sup> s DPH od pana M. [redacted] B. [redacted] a pana T. [redacted] B. [redacted], Hl. [redacted] čp. [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

#### **Bod 18) Diskuse**

starosta: Otevírám diskusi k panu Minaříkovi. Dostali jste dokumentaci k panu Minaříkovi, pan Minařík byl i na ZO, jednali jsme i v tom smyslu, zda někdo ze zastupitelů najde lepší, výhodnější místo pro kontejnery, pak bychom kontejnery přesunuli. Příští ZO nikdo jiné místo nenašel. Byl jsem na životním prostředí ve Svitavách, kde jsme se zavázali postavit kontejnery na opačnou stranu než bydlí pan Minařík, a tak jsme učinili. Jsou zhruba šedesát metrů od plotu pana Minaříka. Komunikoval jsem s panem Vyhnánkem, který má nad kontejnery balkon, ten mi řekl, že nic necítí, pouze když je nízký tlak, pan Vítek také nic necítí, ale on tam má nějaký hospodářství. Na ZO jsme se s panem Minaříkem domluvili, že kontejnery se budou pravidelně vyvážet, to dodržujeme. Nepořádek okolo kontejnerů pracovníci obce uklízí. Přišel tady ten dopis z MŽP, kde nás žádají, o zaslání odpovědi stěžovateli, což jsem předeslal. Sepsal jsem odpověď, v radě jsme to projednali, odpověď máte všichni v materiálech.

p. Dvořáčková: Já jsem říkala, ať se to dá k těm Dobiášovým, na křižovatku, jak je cesta okolo Vítka, tak nad ní je plac. Tak ať se to dá na ten roh.

**starosta:** Tak pokud se to dá na ten roh, tak nepůjdou otvírat dvířka, protože tam není tolik prostoru, aby se tam vymotal s multikárou.

**p. Dvořáčková:** Já si myslím, že je tam dost místa, já to klidně můžu poměřit, myslím, že je tam prostoru dost. Třeba dneska, když vysypali to kamení k poště, tak jsem zvědavá, jak zítra bude Hýbl odvážet kontejner, ten u toho vztekne. Musí se nějak vytočit. Dělá se tam skládka na vodu, tam to bude lítat. Tam by to nemělo nikomu vadit, od Wöhlů, Hofericů a Dobiášů je to daleko, na parcele Bernata by to nebylo.

**starosta:** Tak dáme návrh, že paní Dvořáčková to přeměří, objedne sousedy, zda jim nevádí, že budou tam mít kontejner na trávu.

**p. Dvořáčková:** Já to klidně obejdu, já s tím problémem nemám.

**starosta:** Když jim to nebude vadit, budete mít od všech podpisy, tak klidně kontejner k Dobiášovým dáme, pokud se tam vejde.

**p. Dvořáčková:** Dáme je pryč, ať už je klid, vždyť se to řeší od té doby, co se to tam začalo dávat.

**p. Dvořák:** Nešlo by to dát na pozemek po skládce kamene.

**p. Vařejka:** Tam není sjezd, přístup, a je to z kopce.

**p. Kabát Mir.:** Je to náš pozemek, tak to se dá udělat do roviny.

**starosta:** Myslím si, že nám SÚS nedovolí udělat sjezd.

**p. Dvořáčková:** Tak co kdyby se to dalo tady k těm Judům? U toho mostku, jak to chtěla koupit Zuzka Fuxová.

**starosta:** Vždy jde o to, obejít lidi a získat jejich souhlas, že bychom předešli těmto dopisům.

**p. Dvořáčková:** Taky chci předejít těmto dopisům, tady jde o komunikaci a ne o neustále napadání. Srovnat to u toho potoka u Judů nebo u těch Dobiášových, já ty lidi obejdu, já s tím problémem nemám.

**p. Čepička:** Tam má někdo udělaný dětské hřiště.

**p. Dvořáčková:** To mají Lelkovi, pozemek je Bernata. Já myslím jak je cesta k Bednaříkovým, ten roh.

**p. Čepička:** Ještě dalším řešením, zrušit to bez náhrady, nikdo to tam nechce.

**p. Kabát Mir.:** Myslíte sběrný dvůr?

**p. Dvořáčková:** Jsme blízko Svitav, to se nevyplatí.

**p. Kabát:** Přece jsou na to dotace, ne? Zřizují je všude.

**p. Dvořáčková:** Březová to má, Vítějeves to má a má čtyři sta obyvatel.

Starosta ukazuje vyhlídnutý pozemek na kontejnery.

**p. Dvořáčková:** Tam si myslíš, že kontejner se neveze, dají se dát zády k sobě.

**Starosta:** Vy myslíte všechny kontejnery, ty se tam rozhodně nevejdou. Mu hlavně vadí kontejner na trávu.

**p. Dvořáčková:** Tak ten na trávu vyhodte, ať si to lidi zavezou třeba k poště.

**Starosta:** Nemůžeme, lidem by se to nelíbilo, že to mají daleko.

**p. Dvořáčková:** Lidi nadávají pořád, proč si neudělají na zahradě kompost, já to nechápu?

**p. Kabát:** Tak tam dát kontejner jen na biologický odpad.

**Starosta:** Jaký máte návrh na usnesení paní Dvořáčková?

**p. Dvořáčková:** Bud' ať se to přemístí a pokud ne, tak jak říká Pepík Čepičků, ať se to zruší a lidi si to vozí, kam chtějí. Tam kde budou kontejnery.

**starosta:** návrh na usnesení je .....

**p. Kabát Mir.:** Chci se vrátit ke kontrolnímu výboru, jak jsem se ptal na došlou poštu. Mám tady ohledně M. O. si podala stížnost, konkrétně na starostu, že ji napadl, že na obec, pokud ona tady byla ve funkci, dělala účetní nebo sekretářku na obci, bylo to v pěkným bordelu. Mělo to být na zastupitelstvu řečený.

**starosta:** Já jsem neřekl, že to bylo v bordelu.

**p. Kabát Mir.:** Že to bylo v nepořádku.

**starosta:** Ne, ne a ani nepořádek jsem neřekl.

**p. Bednářová:** řekl "...taky to tak vypadalo..."

**starosta:** Přesně.

**p. Kabát Mir.:** Nevím přesně jak to bylo řečeno.

**p. Čepička:** Máte snad zvukový záznam.

**p. Juda:** Je to i v zápise, je zvukový záznam, tak to bylo.

**p. Kabát Mir.:** No dobře, a tak to bylo všechno tak špatný?

**starosta:** Anebo to bylo tak dobrý.

**p. Kabát Mir.:** Ona měla oficiálně sepsanou stížnost od právničky, to nebyl její vejmysl, čekala odpověď podle zákona, jste povinen, starosto, Vás se to týká, odpovědět.

**starosta:** Ona tam nechtěla odpovědět, ona tam chtěla .....

**p. Kabát Mir. :** Jak to že ne, i kdyby tam nežádala odpověď, do patnácti dnů podle zákona musíte odpovědět.

**p. Dvořáčková:** Tady se neodpovídá.

**starosta:** Ona žádala veřejnou omluvu na zastupitelstvu. To přece není odpověď.

**p. Kabát Mir.:** Na co si hraješ?

**starosta:** Já si na nic nehraju, pane Kabát.

**p. Kabát Mir.:** Tak když Ti přijde dopis, tak jsou určitý nějaký pravidla.

**starosta:** Vyřešíme kontejnery a pak se k tomu vrátíme.

**18 a) Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce ukládá paní Dagmar Dvořáčkové obejit občany, jejichž nemovitost sousedí s pozemkem p. č. 3355/1, seznámí je s přemístěním kontejneru na trávu na tento pozemek a zajistí jejich písemný souhlas s umístěním.

**PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh na usnesení byl přijat.**

**starosta:** Teď se můžeme vrátit k tomu dopisu.

**p. Růžička:** Dopis jsem neviděl, nevím, zda požadovala odpověď.

**p. Kabát Mir. :** No né, neviděl, když ho nikdo nedá, tak ho nemůže vidět. Čili přišel někomu k rukám.

**p. Růžička:** Jestli byl na jednání na radě?

**starosta:** Dopis je v poště, já jsem ho ukazoval radě.

**p. Kabát Mir.:** V žádné radě o tom ani slůvka.

**starosta:** Je v zápise rady, v bodě různé.

**p. Kabát Mir. :** Čili je to na uvážení, buď se to projedná nebo neprojedná? Na to kašlem to se nás netýká?

**starosta:** Jste zastupitel pane Kabát, tak dejte nějaký podnět, nějaký návrh.

**p. Kabát Mir. :** Proto jsem se na to ptal.

**starosta a p. Růžička** Mluví současně, není nikomu rozumět.

**starosta:** Tak to musíme nějak uzavřít.

**p. Kabát Mir.:** No já dávám podnět k tomu, jo, aby kontrolní výbor prošetřil stížnost paní N. [redacted]

**18 b) Zastupitelstvo obce ukládá kontrolnímu výboru prošetřit stížnost paní N. [redacted]**

**PRO – 9, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2, návrh na usnesení byl přijat.**

**p. Kabát Mir.:** Nejsem sám, jako minulý zastupitelstvo schválilo na pořádání oslav nějaký milionový příspěvek nebo rozpočet za milion. Se ptám, jako, není to přehnaný, tahle částka? Tady jsme se dohadovali o 30,- Kč, že snížíme za odpady, to bylo tady velký a tak jste si to schválili a tady se hodí milion korun jenom tomu, já teda neříkám, kdyby tady byl pan Ondráček, tak pan Ondráček by řekl, že není důvodu k radosti. Tak, jak zamítl, když jsme chtěli dělat ples a takový voloviny. Čili já se jenom ptám, jestli není ten milion přehnaný. Oslava je oslava, ale dělat nějakýho granda, že na to máme milion korun, no.

**p. Štefka:** My jsme tohle téma diskutovali, dnes tu byla témata, kdy se tady ukazuje, že se tady investuje v obci do celé řady věcí. Musím říct, že Hradec má kanalizaci, dodělává se voda, místní

cesty. Takže tady se opravdu investuje velké množství prostředků do zlepšení standardů obce a myslím si, že je vhodné, při takovémto výročí jako je 750 let obce, důstojně to připomenout. Chápu, že může někoho provokovat tato částka, ale dneska takové ceny jsou. Připomenout takovéto výročí obce v návaznosti na to, co se tady investuje kolem, tak je na místě.

**p. Kabát Mir.:** No ono je něco jiného investovat z dotací a na toto se dotace nedostanou, na oslavy.

**p. Štefka:** Z rozpočtu si to můžeme dovolit, když získáme dotace na celou řadu věcí, které bychom jinak financovali z rozpočtu.

**p. Kabát Mir.:** Dobře. Já to беру.

**starosta:** Jedna věc je, že jsem v rámci své dobrovolnosti získal sedm set tisíc vítězství v soutěži Vesnice roku. Já neříkám, ale člověk by to ani nemusel dělat. Dnes jsme třeba schvalovali dotace, vyšly dotace na Masce, vyšly další dotace, takže jsem se rady ptal, jestli mám podat žádost, co mám připravený. Myslím si, že všude, kde se něco dělá, vždycky první věc je to, že se shání na to dotace.

**p. Kabát Mir.:** Já se nebavím o dotacích, já se bavím o příspěvku na oslavy za vedení obce. Dotace a tak dále, jsou ostatní jako vesnice, kde se starají a žijou tady z těch dotací. Co se kde šustne, tak si o to taky zažádají, ale mně to přišlo tadle to. Já jsem ale, i když jsem odbočil, když jedu okolo hřiště, za chvíli bude z toho poušť. Jestli by nebylo za uznání za to, udělat tam vrt, ať je napojený, protože z řeky už nikoho nepovolí, to si musíte uvědomit. Budete tam hrát na písku. Udělat vrt. Vždycky když jsem jel okolo, všecko bylo takový to, ale hradecký hřiště bylo krásný, zelený. Jestli by nestálo za to udělat tam vrt, než tady se budeme dohadovat okolo toho. Uvažujte vy, fotbalisti, Sokoli. Budeme tam dělat nějaký hřiště, ale to je. Teď, než se tam udělá nějaké nové hřiště, tak udělat vrt, abyste měli z čeho zavlažovat. Ono to bylo hezký z potoka to vytáhnout, ale dneska, jak tam uvidí něco, tak přijde komise a vopálkuje vás. Dávám to na zvážení, uvažuje se tu o něčem a tady jsou věci, který by pomohly. Hřiště patří obci. Když to nebude mít vodu, tak to bude suchý a může sekát, co chce. Trávník byl chloubou, dá se říct.

**p. Dvořáčková:** Chtěla jsem se zeptat, zda by se nemohly prohodit díry šotolinou? Lidi nadávají, je to příšerný. Jak jdou s tou kanalizací, tak to někde nechávají hrozný, je to jak tankodrom. Na zadní cestě je to na propíchnutí gumy, tam ani nejezdím. Proč to lidi říkají mně, vždyť tam bydlí dva zastupitelé.

**p. Vařejka:** Já tam jezdím každý den, tak tam prostě jedu pomaličku. Musíme vydržet, než ta stavba bude hotová. No kdyby jste viděla jak tam jezdí Dvořákovi, jezdí jak „dobytcí“.

**p. Dvořáčková:** Vždyť tam jezdí i děti na kolách.

**starosta:** Přišly podněty na obec, upozornil jsem firmu na tyto problémy, což nenapravila, opět jsem volal firmu, dnes byl kontrolní den, řekl jsem, že pozastavíme proplácení faktur, slíbili, že maximálně do pátku to zasypou, v pondělí si to přijede zkontrolovat technický dozor a pokud to nebude, tak budou vyvozeny důsledky. Kompletně by měli zasypat od zastávky pod nádražím po Šťastný, v zápisech z kontrolních dnů je průběžné zasypání rýh, trvá neustále.

**p. Dvořáčková:** Lidi chápou, že se to musí udělat, ale když doma něco dělám, taky se to snažím poklidit. Nechceme, aby to stálo statisíce, ale aby to trochu vypadalo.

**starosta:** Oni teď dělají hlavní řady a myslím si, že od kostela po obecní úřad budou dělat tlakové zkoušky, pokud nebudou mít přetlakáře, tak začnou přepojovat baráky. Někdo ani nepozná, že už je přepojený. Proto to není finálně zadělaný, protože někde budou ještě vrtat.

**p. Bednářová:** Vrátil jsem se k oslavám. Neměli bychom zvážit, jakým způsobem uzavřít ten areál, kde budou ty oslavy, finální oslava, ten koncert. Okolní obce to taky uzavírají, třeba Svitavy a už jenom proto, aby v tom areálu nebylo sklo, jak to potom budeme čistit. Aby tam nikdo nešel se svým sklem a podobně, abychom to měli ochrankou nějak ošetřené a aby tam nedošlo k něčemu, co nechceme, viz zanešení skla, pořezání noh, víme, jak to potom vypadá. Jestli prostě nezvážit mobilníma zábranama uzavřít ten areál, kde potom bude finální koncert. Bude to znamenat navýšení nákladů, ale můžeme tam dát nějaké vstupné, symbolické, třeba sto korun.

**starosta:** Vše bude zabezpečovat agentura. Aby obec byla z obliga, vše má na starosti bezpečnostní agentura.

**p. Bednářová:** Bavili jsme se ale o tom, že areál bude otevřený, ale já mám na mysli areál uzavřít.

**starosta:** Za pořádek odpovídá agentura, ještě si to ověřím.

**p. Kabát Mir.:** Já si myslím, že agentura zabezpečí jen pódium.

**p. Dvořáčková:** Já si myslím, že to záleží, co si tam dáme do smlouvy. Když to bylo ve Vítějvsi, tak to bylo pěkný, lidi se vyřádili, sranda byla a už tenkrát to stálo nějakou korunu. Je fakt, že jsou to prachy, ale na druhou stranu, za padesát let tady nebudeme, tak ať to sežere, co to sežere. Jiný věci taky sežerou a nejsou vidět.

**p. Kabát Mir.:** Pohybuju se v tom, dělám každoročně Hřebečský slunovrat, tak o tom vím svý, tak jako vím, o co se jedná. Pro mě to není žádná novinka, já vím, co požadují, když tam přijedou. Postaví pódium a nechají si to draze zaplatit. Ale když skončí koncert, konec, jedeme dál.

**p. Bednářová:** Chci dát na zvážení, zda bychom neměli zpětně podpořit Lukáše Zedníka, tu jeho akci. Mělo to ohlas dobrý, pokud by se to tady udrželo dál, tak jedině dobře. Nějaký finanční příspěvek.

**starosta:** Lukáš si dával žádost o příspěvek na obec, hlasování dopadlo jeden pro, čtyři proti, proto to nebylo schválený.

**p. Štefka:** Také to vyplynulo z naší neinformovanosti, jak akce probíhá, jak se uvede, jaký to bude mít odraz pro obec.

**p. Bednářová:** Já myslím, že to vyznělo pozitivně, tu zkušenost máme, tak mu můžeme zpětně přispět.

**starosta:** Vysvětluje postup při rozhodování o příspěvku paní Vlčkové a pana Zedníka a důvody neposkytnutí příspěvku.

**p. Čepička:** Problém poskytování příspěvku je v systému nastavení. Vadí mi, že tady někdo provádí soukromé aktivity a pak to chce financovat z veřejných zdrojů. Tak jak ta obec žádá o peníze, tak by měl postupovat žadatel, přijít s nějakým záměrem, kalkulací. A ne, dej mi peníze, já něco udělám. Systém znamená zažádat před koncem roku na rok příští, aby se to kalkulovalo do rozpočtu.

**p. Kabát Mir.:** On se rozhodl, to nebylo nějaký to. Ale pokud to dopadlo dobře a všichni jsou spokojení, tak si myslím, když se tady schvaluje, ruší zpětně rozhodnutí zastupitelstva a dává se nový, tak přece není problém, bylo to provedený a pozvat ho sem a příspěvek mu dát. Žádal o pět tisíc nebo jak to bylo.

**starosta:** Dvacet tisíc. Předpokládané náklady měl sto deset tisíc. Maličký rozpočet tam byl.

**p. Kabát Mir.:** Tak pokud to dělal v rámci soukroma, tak je to něco jiného.



**starosta:** Dejte návrh.

**p. Čepička:** To je částečně v kompetenci rady.

**p. Kabát Mir.:** Radiměř pořádala fotbal, ale jelikož se nepohodla s obcí, tak to dali do Poličky.

**starosta:** To úplně není pravda, nedohodli se na ještě jiných věcech. Rušení nočního klidu.

**p. Kabát Mir.:** Každý víme svý.

**p. Dvořáčková:** Dokud tam nebyly postavený baráky, tam jsme toho zažili. Jak se tam postavily baráky, nastěhovali se tam policajti, tak je to raz, dva, tři.

**p. Čepička:** Dle posledního zpravodaje, ten článek, začínají se nám projevovat rozdíly mezi lidmi, kteří žijí na vesnici jako vesničani a lidmi, kteří žijí na vesnici a chtějí to mít jako součást města.

**starosta:** To je již dlouhodobě.

**p. Dvořáčková:** Sekačky, neděle je na odpočinek. Ještě se zeptám na poslední zpravodaj. Děti ráje, prej je to obsazeno, je nebo není? Bylo mně řečeno, že je to obsazeno rodinou Vařejkovou a Pavlišovou. Je to ke stolečkům, rozebrali jste si to, než vyšel zpravodaj. Lidi neměli šanci se přihlásit.

**starosta:** Vysvětluje postup při prodávání vstupenek na jednotlivé akce pořádané obcí a problémy s tím spojené.

**p. Dvořáčková:** Ještě upozorňuje na běhání psů po vesnici, dát to do zpravodaje a potrhout.

**starosta:** Vyzval majitele /p. Kulhavý, Liberec/ pozemku u Formanky, kde chce obec vybudovat zázemí pro techniku, zda by neprodal pozemek uprostřed obecních pozemků. Ten žádá cenu 400Kč/m<sup>2</sup>. O týden později nabízí výměnu pozemku za jiný stavební pozemek v obci. Na radě jsem přednesl návrh vyměnit požadovaný pozemek za pozemek u Tichých, za Boucníkovými. ZO souhlasí s navrhovanou výměnou pozemků.

**p. Tesař:** Žádá o úpravu pozemků pod kontejnery u Buršů, zpevnit plochu pod všemi kontejnery.

**starosta:** Při opravách cest budeme na to myslet.

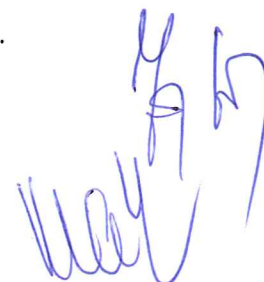
## **Bod 19/ Závěr**

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy, starosta obce jednání v 19,10 hod. ukončil.

V Hradci nad Svitavou 25.7.2019

**Zapsala:** Marie Chmelinová

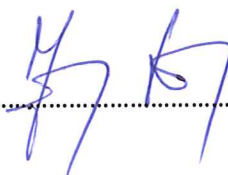
.....



Ověřovatelé zápisu:

Miroslav Kabát

Petr Juda



RNDr. Leoš Štefka  
místostarosta obce



Kamil Pavliš  
starosta obce



Závěr 6. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,

konaného 25.7. 2019

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisí ve složení: Michaela Bednářová, Vít Vařejka, Jan Kabát
- 1d) Ověřovatelé zápisu: Miroslav Kabát, Petr Juda
- 1e) Program 6. zasedání ZO.
- 3) Zastupitelstvo obce schvaluje na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek firmu TBO s.r.o., Družstevní 5, 330 27 Plzeň – Vejprnice, IČ: 279795504 jako nejvýhodnější.
- 4) Zastupitelstvo obce schvaluje na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek firmu PORR a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ: 43005560 jako nejvýhodnější.
- 6) Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z Ministerstva životního prostředí, program 11531 – Operační program životního prostředí 2014-2020, identifikační číslo 115D316011574, na akci: FVE + VZT do budovy ZŠ a MŠ v Hradci nad Svitavou.
- 7b) Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na odkup pozemku p. č. 2847/4 o výměře 100 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 2847/5 o výměře 35 m<sup>2</sup> mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a M<sup>l</sup> [redacted] T [redacted], Hradec nad Svitavou čp. [redacted] jako prodávající, za 50,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, celkem za 6 750,- Kč s DPH.
- 8b) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 2848/5 o výměře 12 m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 2848/3 o výměře 163 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, a pozemku p. č. 3419/6 o výměře 59 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> panu M<sup>l</sup> [redacted] T [redacted] Hradec nad Svitavou čp. [redacted] Součástí ceny pozemku bude ½ ceny za zhotovení geometrického plánu ve výši 8 047,- Kč s DPH.
- 9) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 3351/27 o výměře 57 m<sup>2</sup>, p. č. 3710/20 o výměře 45 m<sup>2</sup>, p. č. 3710/28 o výměře 67 m<sup>2</sup>, p. č. 3349/47 o výměře 212 m<sup>2</sup>, za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH a pozemků p. č. st. 851/2 o výměře 7 m<sup>2</sup> a p. č. st. 851/4 o výměře 5 m<sup>2</sup>, za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>

- s DPH, paní R( ) D( ), Hradec nad Svitavou čp. ( )
- 10) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1007/11 o výměře 33 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, panu L( ) K( ), Hradec nad Svitavou čp. ( )
- 11) Zastupitelstvo obce schvaluje neprodat pozemek p. č. 2220/2 o výměře 584 m<sup>2</sup> za cenu 16,-Kč/m<sup>2</sup> s DPH, paní J( ) F( ), Hradec nad Svitavou čp. ( )
- 12) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 3350/5 o výměře 83 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH manželům R( ) a R( ) F( ), Hradec nad Svitavou čp. ( )
- 13) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 3710/27 o výměře 30m<sup>2</sup>, pozemku p. č. 3710/29 o výměře 2 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. st. 1000 o výměře 18 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH, paní I( ) S( ), Hradec nad Svitavou čp. ( )
- 14) Zastupitelstvo obce schvaluje přijmout dar nemovité věci, pozemek p. č. 8370 o výměře 513 m<sup>2</sup> a darovací smlouvu mezi stranami: J( ) M( ), D( ) B( ) L( ) K( ), H( ) B( ) a E( ) S( ) D( ) B( ) n( ) S( ) na straně jedné, jako darující a Obcí Hradec nad Svitavou, 569 01 Hradec nad Svitavou 230 na straně druhé, jako obdarovaný
- 15) Zastupitelstvo obce schvaluje koupit pozemek p. č. 762/1 o výměře 386 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> s DPH od manželů J( ) a R( ) K( ), Ch( ) B( )
- 16) Zastupitelstvo obce schvaluje koupit pozemek p. č. 8090 o výměře 2692 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 60 000,-Kč s DPH.
- 17) Zastupitelstvo obce schvaluje koupit pozemek p. č. 3350/66 o výměře 44 m<sup>2</sup> za cenu 16,-Kč/m<sup>2</sup> s DPH od pana M( ) B( ) a pana T( ) B( ) Hradec nad Svitavou čp. ( ).

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- 2) Zprávu o činnosti rady obce č. 10,11 a 12.
- 5) Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

**Zastupitelstvo obce ruší:**

7a) usnesení ze zastupitelstva obce č. 5, konaného 17.6.2019, bod č. 6.

8a) Zastupitelstvo obce ruší usnesení z jednání zastupitelstva obce č. 5, konaného dne 17.6.2019,  
bod č. 16

**Zastupitelstvo obce ukládá :**

18 a) Zastupitelstvo obce ukládá paní Dagmar Dvořáčkové obejit občany, jejichž nemovitost sousedí s pozemkem p.č. 3355/1 , seznámí je s přemístěním kontejneru na travu na tento pozemek a zajistí jejich písemný souhlas s umístěním.

18 b) Zastupitelstvo obce ukládá kontrolnímu výboru prošetřit stížnost paní Nečasové.

V Hradci nad Svitavou dne 25.7.2019



.....  
RNDr. Leoš Štefka  
místostarosta obce



.....  
Kamil Pavliš  
starosta obce

