

Zápis č. 5
z 5. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného dne 19.3.2015 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Program rozvoje venkova obce Hradec nad Svitavou
- 3) Závěr

Začátek: 17.15 hod.

Bod 1/ zahájení

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 5. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

Přítomní zastupitelé dle prezenze: Ing. Čepička Josef, Dvořák Radek, Ehrenberger Jiří,
Gruberová Eliška, Kabát Jan,
Nečas Karel, Pavliš Kamil, Pavlišová Hana,
Pospíšil Václav, Rolníková Zdenka, Růžička Zbyněk,
Štefka Leoš, Vařejka Vít, Vařejková Veronika

Omluveni: Marie Čepičková

Zapisovatelkou pověřena: Eliška Gruberová

Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1a) Usnesení

zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné (14 – 0 – 0)

1b) Usnesení

zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť (14 – 0 – 0)

1c) Usnesení

zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Veronika Vařejková (14 – 0 – 0)

Leoš Štefka (13 – 0 – 1)

Václav Pospíšil (13 – 0 – 1)

1d) Usnesení

zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:

Ing. Čepička Josef

(13 – 0 – 1)

Růžička Zbyněk

(13 – 0 – 1)

Zápis z předchozího zastupitelstva byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí. Žádné námitky k němu nebyly.

Starosta před schválením programu dnešního jednání navrhuje doplnění programu:

Bod 2) Zastupitelstvo pověřuje finanční výbor kontrolou účetní závěrky

Starosta navrhuje schválit doplněný program.

1e) Usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplněný program 5. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

(14 – 0 – 0)

Bod 2/ Pověření finančního výboru kontrolou účetní závěrky

2) Usnesení

Zastupitelstvo obce pověřuje finanční výbor kontrolou účetní závěrky.

(14 – 0 – 0)

Bod 3) Program rozvoje venkova v obci Hradec nad Svitavou

Starosta: Měli jsme se zeptat okolí, abychom program doplnili. Dávám diskusi.

Pan Růžička: Obecní pozemky jsou u Žabky, udělat tam sportovní areál.

Starosta: Mluvil jsem o tom s paní Korcovou, celý pozemek je v zeleném, to znamená že by se tam nemohlo stavět. Mohlo by tam být hřiště a nic jiného, žádná lavička, žádné zábradlí, nic. Musel by se předělat územní plán a dát to do žlutého, což je sportovní areál.

Paní Vařejková: Není jiný pozemek na tenisové kurty nebo nohejbalové.

Starosta: Není.

Pan Čepička: K územnímu plánu. Územní plán stanovuje strategický rozvoj území obce v návaznosti na vyšší územní plán. Spravuje ho pověřené pracoviště ve Svitavách, paní Korcová. Právo zanášet změny má obec, obecní zastupitelstvo.

V okamžiku, kdy dojde k zahájení správního řízení, tak každý majitel pozemku má právo podat návrh na změnu. Když se otevře územní plán, začnou běžet zákonné lhůty a samozřejmě to něco stojí. Musí se zvážit, jestli to za to stojí.

Starosta: Jedna změna pozemku stojí 80 000,- Kč.

Pan Čepička: Chtěl by se vrátit ještě k tomu sportovnímu areálu. Škola nemá pořádně dodělaný sportoviště, včetně vypořádání pozemků s panem Trávníčkem.

Starosta: Jednali jsme s panem Trávníčkem ještě s paní Vaněčkovou, tak pan Trávníček za to chtěl 250,- Kč/m, tak se od toho upustilo.

Pan Čepička: Tak ať si to oplotí.

Starosta: Daly by se vykácet ty staré ovocné stromy před školou, po pravé straně jak se vchází, ten pozemek srovnat.

Pan Růžička: Domnívám se, že když už by se do něčeho šlo, tak do něčeho většího.

Starosta: Můžeme to tam napsat, napíšeme rok a částku realizace.

Pan Štefka: U Žabky jsem zaznamenal nějaké připomínky dobudování sociálek a úprava koupání. Areál u Žabky je vhodný pro tyto aktivity, ale je tu ta změna územního

plánu. Je velký tlak na to, aby se územní plán otevřel.

Starosta: Akorát pan Báča ze Sylanu a pan Pauk.

Pan Čepička: Dělal se úplně nový územní plán v době, kdy probíhala digitalizace obce.
Potkalo se to o půl roku.
Dodělal se územní plán a najednou se zjistilo, že plán, který nás stál 600 000,- Kč, je udělaný na staré parcely. Konkrétní rozměry pozemků jsou zakresleny podle starých map.
Konečné rozhodnutí o územním plánu přísluší zastupitelstvu obce, abychom si to uvědomili.

Starosta: Poznačím si nějaký návrh, na kterým se dohodneme a k tomu nějaký rok a částku realizace.
Já bych měl k opravě místních komunikací. Máme udělaný návrhy na 4 kousky oprav zadních cest. Pro obec bude nejdůležitější dodělat zadní cesty. Na tuto akci na místní komunikace nikdo nikdy nedostal žádnou dotaci, tak to bude muset obec zaplatit ze svých peněz.

Pan Štefka: Od lidí na našem konci je oprava těchto komunikací na prvním místě.

Starosta: Spodní konec nějak polepit do doby, než bude udělaná voda a potom to dodělat. Stěžejní je horní konec, tam se to dá dodělat do finální podoby. Dolní konec jen nějak polepit, aby se dalo projíždět, protože se bude dělat vodovod.
Od 1.5. nastoupí VPP, tak by opravy cest prováděli. Největší díry zaházet šterkem a zalít betonem.
V rozpočtu nějaké peníze na opravy komunikací jsou.
Napíšeme opravu komunikací horní část (Šterbovi - Kallaiovi), další cesta od mostku od pana Miholy, kolem p. Pytla, p. Krátkého.

Pan Dvořák: Jan to funguje přebírání, kontroluje někdo opravy cest. Jak fungují reklamace na budování cest Ta cesta co vede k Peterkům.

Starosta: Na to byl technický dozor.
Oprava komunikací horní část.
Úseky cest: od Buchtových k panu Tučovi, od Havlínů po Čížkovi.
Zajedu na Akvamont, aby to nacenili a my to pak schválíme, které cesty se budou dělat.

Pan Kabát: Polepit cestu pod nádražím.

Starosta: Cesty na spodním konci od nádraží až k obchodu uděláme s p. Hýblem a s VPP, se vezme šterk a zabetonuje se to.
Když budeme dělat položkový rozpočet, tak to bude s asfaltovým povrchem.
Další návrhy?

Pan Čepička: Okna v sále jsou jednoduchý. Nějak zateplit.

Paní Vařejková: Vybavení společenského domu Formanka – nábytek, židle a stoly.

Pan Vařejka: Navrhovalo se, že by se koupily nové stoly a židle do školní jídelny a z té se to dalo na Formanku.

Paní Vařejková: Obecní rozhlas a rozšíření míst. Nešlo by to udělat, když se bude opravovat veřejné osvětlení.
Venkovní posilovnu.

Starosta: Většinou, když se dělá nějaká akce, tak se čeká na dotaci. Pokud se dotace nedostane, tak se ta akce nedělá.

Paní Vařejková: Venkovní posilovnu.

Starosta: Mluvil jsem s projektantem, musely by se zjistil podmínky dotace na park, protože když se dostane dotace na zeleň, tak by tam neměly být žádné hrací prvky.

Paní Rolníková: Předělat nebo opravit podlahu v tělocvičně ve škole.

Starosta: Měli jsme zde paní ředitelku v radě a ona říkala, že si to zařídí škola.

Pan Čepička: Návrh, který tady děláme, máme tady nějaké částky, tak aby jste měli nějaké měřítko. Paní účetní už má výkaz za první dva měsíce. Řeknu Vám můj soukromý odhad. Obec v podstatě má větší příjmy než výdaje, protože se nezačaly dělat žádné investiční akce. Na kontě máme k poslednímu únoru 24 mil. Samotný rozpočet je asi 20 mil. na provoz obce (příjmy i výdaje během celého roku). Máme naplánovanou prioritní akci – výstavba vodovodu. II. etapa bude stát 48 mil., po zkušenosti z minula, tak na dotaci dostaneme maximálně 50 %, takže z rozpočtu musíme dát 25. mil. na výstavbu vodovodu. Uděláme vodu a infrastruktura vodovodu a kanalizace bude hotová. Když to řeknu zjednodušeně, uděláme vodu a jsme „šul-nul“. Během běžného roku, když se dobře hospodaří, obec ušetří 4-5 mil. Na akce, které nesouvisí s provozem obce zbude asi 5 mil., takže jestli se udělá voda, těžko se budou opravovat cesty.

Starosta: Mluvil jsem s paní účetní, tak na akce zbude ročně 4,8 mil.

Pan Kabát: Na vodovod je projekt hotový? Slyšel jsem názory, že cena je nadhodnocená. Je už cena hotová nebo teprve se bude dělat výběrové řízení.

Starosta: Bude se dělat výběrové řízení na projektanta pro realizaci stavby. Z toho vznikne nějaký rozpočet, z toho vznikne nějaký slepý rozpočet a na to se bude vybírat firma.

Pan Kabát: Oprava příkopů a propusty, protože když trochu zaprší jsou louže na silnicích i třeba vyplaveny baráky.

Starosta: Je to SÚSky až do potoka.

Pan Hanzal říkal, že budou dělat letos propust u bytovky a propust mezi paní Křištofovou a panem Marešem.

Pan Kabát: A z vrchu u školky, jak jsou Dvořáčkovi.

Starosta: O tom se teď jednalo, či je ten příkop od státní silnice. Je Povodí Moravy, takže se jedná jak se to upraví a jak se to bude dál dělat. Ještě SÚS bude upravovat kolem silnice na dolním konci z kopce dolů od Klouparových, od Červeňanových, tam podél silnice by měly by udělat nějaké žlaby až k Bednářovi, tam to dostanou pod silnici do potoka. Měly by být udělané žlaby, jak je udělaný nový chodník, tak od nového chodníku kolem pana Okáče, bydlí tam Charouzovi, tam se to odvede do příkopu a do potoka.

Pan Štefka: Pokud jsou to nějaké zemědělské pozemky, to mělo být řešeno v rámci nějakých pozemkových úprav.

Starosta: Určitě. To se už řešilo. Jednalo se, které pozemky jsou ohroženy, ty se musí zatravnit nebo se tam nesmí pěstovat kukuřice nebo brambory nebo řepa. Když jsem mluvil s panem Šimkem, měly by přijít nějaké další peníze, nebo vyhlášeny dotace tak se staví na obec, aby se poradil, které další akce by se dělaly. Navrhovaly se nějaké poldry. Pan Šimek z pozemkového úřadu se staví, aby obec řekla, co je nejdůležitější.

Paní Gruberová: Parkoviště u pošty a mostek u pošty.

Starosta: Ten mostek jsme se domlouvali, že by se doprostřed zatloukly betonové kůly z jedné i druhé strany, aby se tam nedalo projet. Je tam značka zákaz vjezdu.

Pan Štefka: Tak na horním konci se udělalo hřiště. Na dolním konci nic není.

Starosta: Tenkrát se hledal pozemek, kde by se to udělalo. Nenašel se vhodný obecní pozemek, kde by se to dalo vybudovat.

Pan Štefka: Jestli by nešlo v rámci těch zadních cest udělat pár laviček, pár odpočinkových míst.

Pan Štefka: Kdysi fungovala Sokolovna, kdo je majitelem.

Pan Vařejka: Tělovýchovná jednota.

Pan Štefka: Rozhlas

Starosta: Pan Prchal spravuje místní rozhlas, říkal že pozve ty pány, kteří to instalovali, aby se podívali v jakém stavu to je. Kdo neslyší rozhlas, tak se umisťují domovní stanice, které mají dosah asi do 1,5 km od obecního rozhlasu.

Paní Pavlišová: Za Formankou , jak je ten parket, bývají tam různé akce, určitě se to využije.

Pan Štefka: Některé kontejnery na sklo mají prý nějaký zářez, aby se tam dalo vřazovat i tabulkové sklo.

Pan Nečas: To je kontejner u bytovek, tak tam to je. To by měl mít každý kontejner.

Starosta: Pane Štefka, jak tady máte napsanou opravu vodní nádrže. V předloňském roce řada občanů vzneslo návrh, jestli by se z toho neudělalo koupaliště. Byli jsme s paní Vaněčkovou v Sebranicích se podívat, kde mají pěkně vybudovaný přírodní koupaliště, co to všechno obnáší, provozování.

Pozvali jsme si pány z Brna, podívali se na to jak to vypadá, poslali rozpočet, že vybudování koupaliště by stálo asi 5-6 mil. Kč., musely by se odstranit vysoké napětí, které tam vede, musel by se zřídit plavčík, vzorky vody by se musely odebírat, což jsme zamítli. Udělali nám kompletní rekonstrukci stávajícího, které tady je, opravit dno, opravy kolem dokola, železné zábrany, stavidla, přítok by se spravil, realizační rozpočet vyšel na 2,5 mil. Kč.

Na rekonstrukce retenčních nádrží se dostává až 80 % dotace.

Starosta: Návrhy:

Restaurování křížků – rok 2016

Oprava kaple na dolním konci obce – rok 2018

Restaurování sochy – rok 2017

Oprava autobusových čekáren – letos v září nás čeká poslední u kostela – rok 2015

Oplocení Žabka a Formanka – rok 2018

Vybavení fotbalového hřiště – rok 2017

Galerie na Formance – rok 2016

Vybudování parkoviště + parkoviště u pošty – rok 2016, 2019

Rekonstrukce mosty – rok 2019

Výstavba vodovodu II. etapa – rok 2015

Oprava tarasu – rok 2017

Sportovní venkovní vybavení v areálu školy – rok 2017

Zasíťování pozemků určených k výstavbě RD – za penzionem, za žabkou – 4 mil.
- rok 2018

Vybudování dětského centra u Žabky – rok 2020

Rekonstrukce obecního úřadu – rok 2020

Oprava místních komunikací – rok 2015

Výstavba veřejného osvětlení – rok 2015

Obnova a údržba veřejného prostranství – bude u pošty – rok 2015

Vybavení Formanky – stoly, židle – rok 2016

Tělocvična školy – rok 2016

Vybavení hřiště u pošty – rok 2016

Sportovní areál za žabkou – rok 2019

Vodní nádrž - rok 2017

Starosta dává hlasovat.

3) Usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Program rozvoje venkova obce Hradec nad Svitavou.

(14 – 0 – 0)

4) Závěr

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy, starosta obce jednání v 19:15 hod ukončil.

V Hradci nad Svitavou 19.3.2015

Zapsala: Eliška Gruberová

.....

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Josef Čepička

.....

Zbyněk Růžička

.....

.....
Karel Nečas
místostarosta obce

.....
Kamil Pavliš
starosta obce

**Závěr 5.zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného 19.3. 2015**

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisi ve složení: Vařejková Veronika, RNDr. Štefka Leoš, Ing. Pospíšil Václav.
- 1d) Ověřovatelé zápisu: Ing. Čepička Josef, Růžička Zbyněk.
- 1e) Doplněný program 5. zasedání ZO.
- 3) Program rozvoje venkova obce Hradec nad Svitavou.

V Hradci nad Svitavou dne 19.3.2015

.....
Karel Nečas
místostarosta obce

.....
Kamil Pavliš
starosta obce

Zápis č. 5

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou, konaného dne 19.3.2015 obsahuje celkem

SAMOTNÝ ZÁPIS	- 6 LISTŮ
ZÁVĚR Z PROJEDNÁVÁNÍ	- 1 LIST
NÁVRH VÝSLEDKŮ PROJEDNÁVÁNÍ	- 2 LISTY
PREZENČNÍ LISTINA	- 1 LIST
ZÁZNAM O HLASOVÁNÍ	- 1 LIST
POZVÁNKA NA ZASTUPITELSTVO	- 1 LIST
SEZNAM LISTIN V ZÁPISE	- 1 LIST