

## Zápis č. 9

**z 9. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,  
konaného dne 7. 3. 2024 v jídelně ZŠ a MŠ Hradec nad Svitavou**

### **Program:**

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady obce č. 14, 15, 16,17,18,19, 20, 21, 22 a 23
3. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě - dešťová kanalizace
4. Plán práce Finančního výboru na rok 2024
5. Závěrečný účet obce – Celoroční hospodaření Obce Hradec nad Svitavou za rok 2023
6. Účetní závěrka Obce Hradec nad Svitavou za rok 2023
7. Informace o zhodnocení volných finančních prostředků obce
8. Prodej pozemků p.č. 1283/2, 3349/26 a část pozemku p.č. 3349/1
9. Prodej pozemku p.č. 7914/2
10. Prodej pozemku p.č. 7913/33
11. Prodej pozemku p.č. 7913/23
12. Nabídka na koupi pozemku p.č. 2021
13. Nabídka na bezúplatný převod pozemku p.č. st. 604
14. Nabídka na koupi pozemku p.č. 992/3, 988/6, 988/7
15. Nabídka na koupi pozemku p.č. 355/4
16. Různé
17. Diskuse
18. Závěr

**Začátek: 17.00 hod.**

### **Bod 1/ zahájení**

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 9. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

**Přítomní zastupitelé dle prezence:** Karel Dobiáš, Soňa Doubravová, Radek Dvořák,  
Alena Hloušová, Petr Juda, Jan Kabát, Aleš Křivinka,  
František Otruba, Kamil Pavliš, Zbyněk Růžička,  
Leoš Štefka, Vít Vařejka, Jaroslav Vítek, Lukáš Zedník

**Nepřítomní zastupitelé:** Miloslav Pytel - omluven

**Zapisovatelkou pověřena:** Iva Dolečková

Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

**Hlasování: pro – proti – zdržel se**

**1a) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné.**

**PRO – 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      schváleno jednohlasně**

**1b) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť.**

**PRO – 14      PROTI – 0      ZDRŽEL SE – 0      schváleno jednohlasně**

**1c) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:**

<b>František Otruba</b>	<b>PRO – 14</b>	<b>PROTI – 0</b>	<b>ZDRŽEL SE – 0</b>	<b>návrh usnesení byl přijat</b>
<b>Vít Vařejka</b>	<b>PRO – 14</b>	<b>PROTI – 0</b>	<b>ZDRŽEL SE – 0</b>	<b>návrh usnesení byl přijat</b>
<b>Alena Hloušová</b>	<b>PRO – 14</b>	<b>PROTI – 0</b>	<b>ZDRŽEL SE – 0</b>	<b>návrh usnesení byl přijat</b>

**1d) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:**

<b>RNDr. Leoš Štefka</b>	<b>PRO - 14</b>	<b>PROTI - 0</b>	<b>ZDRŽEL SE- 0</b>	<b>návrh usnesení byl přijat</b>
<b>Jan Kabát</b>	<b>PRO - 14</b>	<b>PROTI - 0</b>	<b>ZDRŽEL SE- 0</b>	<b>návrh usnesení byl přijat</b>

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva obce byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí.

Žádné námítky k němu nebyly podány.

Starosta: Navrhujete doplnění programu?



**1e) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje program 9. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.**

**PRO – 14      PROTI – 0      ZDRŽEL SE - 0      Schváleno jednohlasně**

**Bod 2/ Zpráva o činnosti rady obce č. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 a 23**

Starosta: Někjaké dotazy k radě?

**2) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce č. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 a 23**

**Bod 3/ Smlouva o zřízení služebnosti na inženýrské síti – dešťová kanalizace**

Starosta: Překládáme k projednání Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě - kanalizace

mezi Obcí Hradec nad Svitavou, IČ 00579530, se sídlem 569 01 Hradec nad Svitavou č. p. 230 jako stranou oprávněnou a [REDAKCE] jako stranou povinnou.

Předmětem této smlouvy je vymezení a zřízení služebnosti inženýrské sítě na služebných pozemcích, které zakládá právo strany oprávněné vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem na služebných pozemcích mít zřízení, provozovat a udržovat dešťovou kanalizaci a dohodnout pro smluvní strany podmínky, které nejsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a občanským zákoníkem. Dešťová kanalizace vede napříč přes pozemek [REDAKCE] v lokalitě č. 10. Obec Hradec nad Svitavou je stranou oprávněnou, smlouvu o zřízení služebnosti musí schválit zastupitelstvo.

Má někdo dotaz?



### 3) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě - kanalizace na pozemku p.č. 8119/1 mezi Obcí Hradec nad Svitavou, IČ 00579530, se sídlem 569 01 Hradec nad Svitavou č. p. 230 jako stranou oprávněnou a [REDAKCE], [REDAKCE] jako stranou povinnou.

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

### Bod 4/ Plán práce Finančního výboru

Pan Křivinka: Finanční výbor předkládá ke schválení Plán práce Finančního výboru na rok 2024.

Je třeba doplnění?

### 4) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán práce Finančního výboru na rok 2024.

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

### Bod 5/ Závěrečný účet obce – Celoroční hospodaření Obce Hradec nad

Svitavou za rok 2023

Starosta: Předkládáme k projednání návrh Závěrečného účtu obce - Celoroční hospodaření obce Hradec nad Svitavou za rok 2023, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hradec nad Svitavou za rok 2023 a inventarizační zpráva za rok 2023.



## 5) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Hradec nad Svitavou za rok 2023 bez výhrad.

PRO -14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

## Bod 6/ Účetní závěrka Obce Hradec nad Svitavou za rok 2023

Starosta: Finanční výbor předkládá zprávu o provedené kontrole účetní závěrky obce

Hradec nad Svitavou k 31. 12. 2023.

Výsledky účetní závěrky jsou vloženy do programu jednání Zastupitelstva, obec má na všech účtech k 31. 12. 2023 zhruba 44 milionu korun.

## 6) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje roční závěrku Obce Hradec nad Svitavou za rok 2023.

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

## Bod 7/ Informace o zhodnocení volných finančních prostředků obce

Starosta: Předkládáme informaci rady obce o zhodnocení volných finančních

prostředků obce. Dne 7. 2. 2024 byla prodloužena doba uložení finančních

prostředků ve výši 15 milionů korun na termínovaném vkladu vedeném

Českou spořitelnou s roční úrokovou sazbou 4,5 % po dobu 6 měsíců.

Na spořicí účet vložila obec 10 milionů korun se zhodnocením 3 %. Zbytek

finančních prostředků je uložen na běžném účtu.

Máte dotaz, připomínku?

7) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o převodu volných finančních prostředků ve výši 15 milionů korun na termínovaný vklad vedeném Českou spořitelnou s úrokovou sazbou 4,5 % p.a. po dobu 6 měsíců.

Bod 8/ Prodej pozemků p.č. 1283/2, 3349/26 a část pozemku p.č.3349/1

Pan Štefka: [REDACTED] [REDACTED] žádají o odkup pozemku p.č. 1283/2 o výměře 263 m<sup>2</sup>, 3349/26 o výměře 33 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 3349/1. Žádost byla předána na posouzení Komisi pro místní rozvoj a záměr byl zveřejněn na úřední desce.

8) Návrh na usnesení

8a) Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1283/2 o výměře 263 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH [REDACTED]

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

8b) Zastupitelstvo obce schvaluje neprodat pozemek p.č. 3349/26 o výměře 33 m<sup>2</sup>

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

8c) Zastupitelstvo obce doporučuje [REDACTED]

[REDACTED] zaměřit a oddělit požadovanou část pozemku p.č. 3349/1 a s novým číslem pozemku a přesnou výměrou zažádat obec Hradec nad Svitavou o prodej.

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

*Cy*      *Mu*

## Bod 9/ Prodej pozemku p.č. 7914/2

Pan Štefka: [REDACTED]

[REDACTED] žádají dle

geometrického plánu číslo 1771-565/2023 o odkup pozemku p.č. 7914/2 o výměře 11m<sup>2</sup>. Žádost byla předána na posouzení Komisi pro místní rozvoj a záměr byl zveřejněn na úřední desce.

Starosta: Při zaměřování a zpřesňování hranic pozemků v lokalitě č.10 bylo geodeticky vycházeno z původních hranic a část elektroměrové skříně [REDACTED] zůstala na pozemku souseda. S tím [REDACTED] nesouhlasili, elektroměrnou skříně chtějí mít celou na svém pozemku. Starosta obce požádal geodety o opravu, byl zdarma vypracován nový geometrický plán. Tím vznikla část pozemku o výměře 11 m<sup>2</sup> pro [REDACTED], kteří souhlasí i s prodejní cenou 950,- Kč/m<sup>2</sup>.

### 9) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu číslo 1771-565/2023 prodej pozemku p.č. 7914/2 o výměře 11m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

PRO - 14

PROTI - 0

ZDRŽEL SE - 0

Návrh na usnesení byl přijat

### Bod 10/ Prodej pozemku p.č. 7913/33

Pan Štefka: [REDACTED]

[REDACTED] odkup pozemku p.č. 7913/33 o výměře 746 m<sup>2</sup>.

*[Handwritten signatures]*

Žádost byla předána na posouzení Komisi pro místní rozvoj a záměr byl zveřejněn na úřední desce.

#### 10) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 7913/33 o výměře 746 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH [REDACTED]

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

#### Bod 11/ Prodej pozemku p.č. 7913/23

Pan Štefka: [REDACTED]  
žádají o odkup pozemku p.č. 7913/23 o výměře 848 m<sup>2</sup>. Žádost byla předána na posouzení Komisi pro místní rozvoj a záměr byl zveřejněn na úřední desce.

#### 11) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 7913/23 o výměře 848 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH [REDACTED]

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

#### Bod 12/ Nabídka ke koupi pozemku p.č. 2021

Pan Štefka : Nabídka [REDACTED]  
[REDACTED] na prodej pozemku p.č. 2021 o výměře 683 m<sup>2</sup>  
za cenu 99 000,- Kč. Žádost byla předána na posouzení komisi pro místní rozvoj.



## 12) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje nekupovat pozemek p.č. 2021 o výměře 683 m<sup>2</sup> od



PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

## Bod 13/ Nabídka na bezúplatný převod pozemku p.č. st. 604

Starosta:      Nabídka organizace TJ Hradec nad Svitavou 230, IČ: 493 28 352 na bezúplatný převod pozemku st. p.č. 604 o výměře 121 m<sup>2</sup>. Žádost byla předána na posouzení komisi pro místní rozvoj.

Pan Růžička: Nabídka bezúplatného převodu pozemku má smysl pro možnost žádosti o dotaci, kdy je podmínkou, aby žadatel o dotaci, tedy obec Hradec nad Svitavou, byl vlastníkem pozemků, kde budou prostředky z dotace použity na revitalizaci fotbalového hřiště.

## 13) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku st. p.č. 604 o výměře 121 m<sup>2</sup> od organizace TJ Hradec nad Svitavou 230, IČ: 493 28 352 na Obec Hradec nad Svitavou čp. 230.

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

Two handwritten signatures in black ink, one on the left and one on the right.

**Bod 14/ Nabídka na koupi pozemku p.č. 992/3, 988/6, 988/7**

Pan Štefka: Nabídka [REDACTED]

na nákup 7/8 podílu u pozemků p.č. 992/3 o výměře 1559 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, 988/6 o výměře 182 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, 988/7 o výměře 183 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>.

Nabídku od [REDACTED]

[REDACTED] na nákup 1/8 podílu u pozemků p.č. 992/3 o výměře 1559 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, 988/6 o výměře 182 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, 988/7 o výměře 183 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>.

Žádost byla předána na posouzení komisi pro místní rozvoj.

Doporučujeme nákup všech pozemků s podmínkou, že na pozemku č.

988/7 o výměře 183 m<sup>2</sup> je dosud zástavní právo a nákup bude

uskutečněn po výmazu zástavního práva z katastru nemovitostí.

**14) Návrh na usnesení:**

**14 a) Zastupitelstvo obce schvaluje nákup 7/8 podílu u pozemků p.č. 992/3 o výměře 1559 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, p.č. 988/6 o výměře 182 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Nákup pozemku p.č. 988/7 o výměře 183 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bude uskutečněn po dokončení výmazu zástavního práva smluvního č. V-4253/2017-609, který je dotčen změnou č. V-1332/2024-609, od [REDACTED]**

PRO -14

PROTI - 0

ZDRŽEL SE - 0

Návrh na usnesení byl přijat

14b) Zastupitelstvo obce schvaluje nákup 1/8 podílu u pozemků p.č. 992/3 o výměře 1559 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, p.č. 988/6 o výměře 182 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>. Nákup pozemku p.č. 988/7 o výměře 183 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bude uskutečněn po dokončení výmazu zástavního práva smluvního č. V-4253/2017-609, který je dotčen změnou č. V-1332/2024-609.

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

#### Bod 15/ Nabídka na koupi pozemku p.č. 355/4

Pan Štefka: Nabídka [redacted] na

nákup pozemku 355/4 o výměře 1012 m<sup>2</sup> za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup>.

Žádost byla předána na posouzení komise pro místní rozvoj.

Zmíněný pozemek je lukrativním pro obec do budoucna, navazuje na pozemek za hřištěm TJ a může být výhledově využit jako zázemí pro aktivity, které se budou na hřišti odehrávat.

Pan Růžička: Výhledově se bude pro vybudování multifunkčního sportovního areálu větší pozemek hodit.

Starosta: Doplnuji, že v roce 2017 obec koupila od farnosti pozemek pro zázemí hřiště, na který navazuje pozemek, nabízený ke koupi od [redacted]. V popředí pozemku bude stát tribuna, vzadu bude vybudováno dětské hřiště a za ním tenisový kurt a multifunkční hřiště. Za tenisovým kurtem zbude prostor pro jeho zázemí a zázemí multifunkčního hřiště. To je vysvětlení kupní ceny za pozemek od [redacted] a významu koupě tohoto pozemku pro obec.

## 15) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup pozemku p.č. 355/4 o výměře 1012 m<sup>2</sup> za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup> od firmy [REDAKCE]

PRO - 14      PROTI - 0      ZDRŽEL SE - 0      Návrh na usnesení byl přijat

## Bod 16/ Různé

Starosta: Na obci byla na jednání [REDAKCE] z České pošty. V současné době se řeší převod pošt na Poštu Partner. O převodu jednala Rada obce, zatím službu Pošta Partner nechce přijímat. Pokud bychom zřídili Poštu Partner, budovu současné pošty bychom si po ocenění mohli odkoupit a pokračovat v provozování poštovních služeb. [REDAKCE] sdělila v únoru 2024, že budova pošty je oceněna na 3 mil.Kč. Pošta Partner bude hledat v obci komerčního zájemce o provozování pošty.

Pan Kabát: Pokud se najde komerční provozovatel, bude se pošta v obci rušit?

Starosta: Pošta Partner nabídne případným komerčním zájemcům o provozování pošty stejné podmínky, jako nabízela obci, tedy odkoupení budovy stávající pošty s tím, že v budově musí být provozovány poštovní služby. Pokud se v obci najde komerční provozovatel Pošty Partner, je třeba toto oznámit na obec.

Starosta: Prezentace obnovy sportovního hřiště za školou, vysvětlení rozšíření prostor hřiště, vybudování běžecké dráhy, doskočiště pro skok vysoký, prostor pro hod koulí.

Paní Hloušová: Bude hřiště přístupno i veřejnosti, nebo pouze žákům školy v rámci vyučování?

Starosta: Kým bude hřiště za školou využíváno se zatím neřešilo, pokud bude možnost hřiště využívat i mimo školní vyučování, bude muset být zabezpečeno doplněním kamerového systému.

Předkládáme prezentaci obnovy a rekonstrukce hřiště TJ – nová tribuna, příjezdová cesta, zavlažovací systém travní plochy hřiště, parkovací místa, dětské hřiště, tenisový kurt a víceúčelové hřiště.

Práce na rekonstrukci hřiště budou začínat pod silnicí dešťovou kanalizací a přeložkou inženýrských sítí.

Předkládáme prezentaci studie nového zázemí multifunkční budovy pro obecní úřad, tj. hasičskou zbrojnici, přístřeškem a parkovacími místy pro obecní vozidla a vozidlo hasičů, šatny a sociální zařízení pro pracovníky obce.

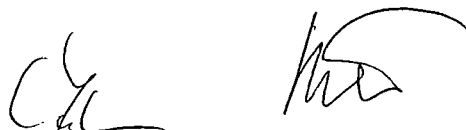
Bude zde místo pro uložení kontejnerů, věž na sušení hasičských hadic.

K projektu nové budovy je třeba vyjádření pracovníků památkového ústavu, aby nová budova pohledově nerušila krajinný ráz a vzhledově korespondovala s prvky blízkého kostela.

### **Bod 17/ Diskuze**

Pan Dvořák: Jaký bude trávník na fotbalovém hřišti? Jak bude řešeno zavlažování?

Starosta: To je v projektu a firma, která rekonstrukci vysoutěžila, dále poptává odborníky na rekonstrukci zátěžových trávníků na hřištích. Byly doporučeny firmy dle pozitivních recenzí.



Pan Štefka: V loňském roce byli vyzváni občané, aby podávali návrhy na změny územního plánu, bylo podáno celkem 15 návrhů. V současné době je materiál na stavebním úřadě ve Svitavách, proběhne konzultace s krajským úřadem a vznikne tak zadání, které se bude schvalovat v zastupitelstvu. Volná kapacita projekční kanceláře, což pro nás zpracovává Urbanistické středisko Brno, je od října 2024. Materiál by mohl být schválen na přelomu roku 2024/2025, nejpozději do poloviny roku 2025.

Žádosti o změny územního plánu zašleme pro přehled a informovanost zastupitelům.

Dne 3. dubna 2024 bude na Formance probíhat veřejné projednávání výstavby větrných elektráren a fotovoltaiky.

Bylo by dobré, aby se zúčastnili zastupitelé obce.

Daná problematika bude projednávána zastupitelstvem obce.

Starosta: Informace o datu projednávání fotovoltaiky a umístění větrných elektráren bude zveřejněna ve Zpravodaji.

Pan Kabát: Jaký má na větrné elektrárny a fotovoltaiku v katastru obce Hradec nad Svitavou názor rada obce?

Starosta: Starosta byl přítomen na všech informativních a propagačních schůzkách, zúčastnil se diskuze na svitavském zastupitelstvu, týkajících se projektu větrných elektráren a fotovoltaiky.

Nejsme v zásadě pro ani proti, ale zatím jsme proti podmínkám, které jsou



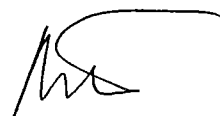
obci Hradec nad Svitavou v současnosti nabídnuty. V katastru obce by měla být umístěna zhruba třetina všech větrných elektráren ze Svitavska, tedy 6 – 8 elektráren. Za jednu elektrárnu je obci nabízeno 5 procent ze zisku, což by představovalo 500 tis. až 1 mil.Kč. ČEZ by inkasoval z jedné větrné elektrárny kolem 10 milionů korun. S tím obec Hradec nad Svitavou nesouhlasila. Umístění větrných elektráren v katastru obce je významným zásahem do přírody i vzhledu okolí obce a nabízených 5 procent je vzhledem k ziskovosti pro obec Hradec nad Svitavou nezajímavých.

Ze Svitav bude v rámci řešení výstavby větrných elektráren a fotovoltaiky vybrán jeden zástupce, který povede pracovní skupinu. Do této skupiny budou pozváni všichni starostové dotčených obcí a budou společně diskutovat o podmínkách umístění větrných elektráren.

Pan Štefka: Na povolení výstavby větrných elektráren mají vliv i okolo žijící živočichové, jak se ukázalo při výstavbě větrníků u Ostrého Kamene.

Starosta: Byly zpracovány různé pohledové studie na větrné elektrárny, proběhly první diskuze s občany obcí, pro výstavbu je kolem 60 % obyvatel v různých obcích. Hlučnost větrné elektrárny podle měření je ve vzdálenosti 400 metrů srovnatelná s hlukem, který vydává chladnička.

Na veřejné projednávání výstavby větrných elektráren a fotovoltaiky bude dobré mít připraveny otázky k diskuzi.

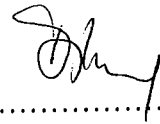


**Bod 18/ Závěr**

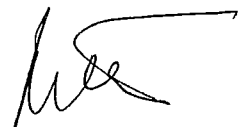
Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy, jednání starosta v 18,45 hodin ukončil.

V Hradci nad Svitavou dne 7.3.2024

Zapsala: Iva Dolečková



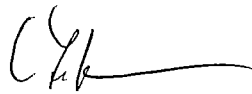
.....





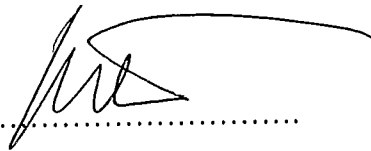
Ověřovatelé zápisu:

RNDr. Leoš Štefka



.....

Jan Kabát



.....

**obec**  
HRADEC n. SVITAVOU  
PSČ-559 01



.....  
RNDr. Leoš Štefka  
Místostarosta obce



.....  
Kamil Pavliš  
Starosta obce

---



Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisí ve složení: František Otruba, Vít Vařejka, Alena Hloušová.
- 1d) Ověřovatelé zápisu: RNDr. Leoš Štefka, Jan Kabát
- 1e) Program 9. zasedání ZO.
- 3) Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské kanalizace mezi obcí Hradec nad Svitavou a [REDACTED]
- 4) Plán práce finančního výboru na rok 2024
- 5) Závěrečný účet obce Hradec nad Svitavou za rok 2023 bez výhrad.
- 6) Roční závěrku obce Hradec nad Svitavou za rok 2023.
- 8a) Prodej pozemku p.č.1283/2 o výměře 263 m<sup>2</sup> za cenu 200,-/m<sup>2</sup> včetně DPH [REDACTED]
- 8b) Neprodávat pozemek p.č. 3349/26 o výměře 33 m<sup>2</sup> [REDACTED]
- 9) Prodej pozemku p.č. 7914/2 o výměře 11 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č.1771-565/2023 za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> [REDACTED]
- 10) Prodej pozemku p.č. 7913/33 o výměře 746 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> [REDACTED]
- 11) Prodej pozemku p.č. 7913/23 o výměře 848 m<sup>2</sup> za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH [REDACTED]
- 12) Nekupovat pozemek p.č. 2021 o výměře 683 m<sup>2</sup> od [REDACTED]
- 13) Bezúplatný převod pozemku st.p.č. 604 o výměře 121 m<sup>2</sup> od organizace TJ Hradec nad Svitavou čp. 230 na obec Hradec nad Svitavou čp.230.



- 14a) Nákup 7/8 podílu u pozemků p.č. 992/3 o celkové výměře 1559 m<sup>2</sup> za cenu 50,-Kč/m<sup>2</sup> a 7/8 podílu p.č.988/6 o celkové výměře 182 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Nákup pozemku p.č.988/7 o celkové výměře 183 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup> bude uskutečněn po dokončení výmazu zástavního práva smluvního č.V-4253/2017-609, který je dotčen změnou č. V-1332/2024-609, od [REDACTED]
- 14b) Nákup 1/8 podílu u pozemků p.č. 992/3 o celkové výměře 1559 m<sup>2</sup> za cenu 200,- Kč/m<sup>2</sup>, p.č. 988/6 o celkové výměře 182 m<sup>2</sup> za cenu 200,-/m<sup>2</sup>. Nákup pozemku p.č. 988/7 o celkové výměře 183 m<sup>2</sup> za cenu 200,-/m<sup>2</sup> bude uskutečněn po dokončení výmazu zástavního práva smluvního č. V-4253/2017-609, který je dotčen změnou č. V-1332/2024-609.
- 15) Nákup pozemku p.č. 355/4 o výměře 1012 m<sup>2</sup> za cenu 120,-Kč/m<sup>2</sup> od [REDACTED]

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2) Zprávu o činnosti rady obce č. 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23.
- 7) Informaci o převodu volných finančních prostředků ve výši 15 milionů korun na termínovaný vklad vedený u České spořitelny s úrokovou sazbou 4,5 % p.a. po dobu 6 měsíců.

Zastupitelstvo obce doporučuje:

- 8) [REDACTED] zaměřit a oddělit požadovanou část pozemku p.č. 3349/1 a s novým číslem pozemku a přesnou výměrou zažádat obec Hradec nad Svitavou o prodej.

V Hradci nad Svitavou 7.3.2024

**obec**  
HRADEC n. SVITAVOU  
PSČ-569 01



RNDr. Leoš Štefka  
Místostarosta obce



Kamil Pavliš  
Starosta obce

