

Zápis č. 3

z 3. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného dne 15. 12. 2022 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady obce č. 1, 2 a 3
3. Kalkulace vodného pro rok 2023
4. Kalkulace stočného pro rok 2023
5. Zpráva společnosti LIKO Svitavy a. s. o výši poplatku na rok 2023 za svoz a odstranění komunálních odpadů, svoz a odstranění nebezpečných odpadů, za zjištění separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zpětného odběru vyřazeného elektrozařízení
6. Obecně závazná vyhláška obce Hradec nad Svitavou č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
7. Žádost TJ Hradec nad Svitavou o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou
8. Rozpočtové opatření č. 8/2022
9. Návrh rozpočtu na rok 2023
10. Střednědobý výhled rozpočtu 2025 - 2028
11. Zadávací dokumentace pro výběrové řízení „OÚ Hradec nad Svitavou, stavební úpravy“
12. Zadávací dokumentace pro výběrové řízení „Místní komunikace k RD Hradec nad Svitavou“
13. Prodej pozemku p. č. 1868/2
14. Diskuze
15. Závěr



Začátek: 17.00 hod.

Bod 1/ zahájení

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 3. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

Přítomní zastupitelé dle prezenze: Veronika Baráková Dis., Radek Dvořák, Alena Hloušová
(17:04 hod.), Jan Kabát, Aleš Křivinka, František Otruba, Kamil Pavliš, Miloslav Pytel, Zbyněk Růžička, RNDr. Leoš Štefka, Vít Vařejka, Jaroslav Vítek, Lukáš Zedník

Nepřítomní zastupitelé: Karel Dobiáš, Petr Juda

Zapisovatelkou pověřena: Stanislava Jonáková

Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné.

PRO – 12, schváleno jednohlasně

1b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť.

PRO – 12, schváleno jednohlasně

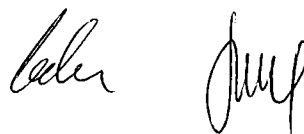
1c) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Aleš Křivinka PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Jaroslav Vítek PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Lukáš Zedník PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.



1d) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:

Veronika Baráková PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Vít Vařejka PRO – 12, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí. Žádné námitky k němu nebyly podány.

Starosta: Navrhujete doplnění programu?

1e) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program 3. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

PRO – 12, schváleno jednohlasně

Bod 2/ Zpráva o činnosti rady obce č. 1, 2 a 3

Starosta: Nějaké dotazy k radám?

2) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce č. 1, 2 a 3.

Bod 3/ Kalkulace vodného pro rok 2023

Starosta: Předkládáme k projednání návrh kalkulace ceny vodného, na základě kterého je nutné schválit cenu vodného pro rok 2023. Navrhovaná cena vodného pro rok 2023 je 34,55 Kč/m³ bez DPH, 38,- Kč/m³ s DPH. Cena je navýšena o 1,50 Kč z důvodu navýšení energií a pohonných hmot.

3) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu vodného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2023 ve výši 34,55 Kč/m³ bez DPH.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 4/ Kalkulace stočného pro rok 2023

Starosta: Předkládáme k projednání návrh kalkulace ceny stočného. Výše poplatku stočného vychází dle Finanční analýzy, kterou nám určil SFŽP. Na rok 2023 je rozpětí poplatku stočného ve výši 47,49 – 57,92 Kč/m³ bez DPH. Cena stočného pro dosažení vyrovnaného hospodaření by měla být nastavena na 54,55 Kč/m³ bez DPH. Pokud schválíme tuto cenu, tak stejně cenu stočného budeme doplácet z obecního rozpočtu, protože příští rok budeme čistit všechny kanalizační jímky, které čistíme jednou za dva roky. Každý rok čistíme jímky, které jsou nejvíce znečištěny. Je tam i vysoký nárůst nákupu nových čerpadel. Čerpadla mají garantovanou záruku pět let, máme je osm až devět let, takže postupně odcházejí.

Pan Pytel: Když jezdí čistit čerpadla a je to opětovně chybou lidí, že tam házejí, co nemají. Nebylo by dobré těmto lidem říct, že si budou přispívat na opravy? U nás na bytovce jsme to také několikrát řešili a o určitých lidech víme, co tam házejí. Bylo by dobré lidem pohrozit: jednou se to vymění a pak si to budete hradit.

Starosta: Ke každé smlouvě na kanalizaci dostávají všeobecné obchodní podmínky a provozní řád, kde je seznam věcí, které tam nesmí přijít. Když čerpadlo vytáhnou, tak zjistí, zda je to cizím zaviněním nebo se spálil motor. Pokud lze čerpadlo opravit, tak se posílá do Moravské Třebové na opravu, z 99 % je oprava nerentabilní, tak se kupuje čerpadlo nové. Pokud se zjistí cizí zavinění a je-li to podruhé, tak majitel hradí komplet celou opravu. Navrhovaná

cena stočného pro rok 2023 je 54,55 Kč/m³ bez DPH, 60,- Kč/m³ s DPH.

4) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pro rok 2023 stočné ve výši 54,55 Kč/m³ bez DPH.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 5/ Zpráva společnosti LIKO Svitavy a. s. o výši poplatku na rok 2023 za svoz a odstranění komunálních odpadů, svoz a odstranění nebezpečných odpadů, za zjištění separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zpětného odběru vyřazeného elektrozařízení

Starosta: Vyžádal jsem si od LIKA nějaký komentář k návrhu poplatku na rok 2023, protože se poplatek zvýšil skoro o 100,- Kč. Napsali mně, že návrh poplatku na rok 2023 vychází ze skutečných nákladů roku 2022 leden až září, byly vzaté v úvahu inflace za rok 2022, která se pohybovala mezi 12,5 – 15,1 %. Byl zvýšen nárůst cen pohonných hmot, energií, nárůst cen uložení odpadů, mzdy dělníků.

Pan Pytel: Papír se nevykupuje, ale firmy za to platí. Obec taky platí za kontejnery?

Starosta: Za každý vývoz obec zaplatí. My zaplatíme za svoz, a když se papír dá prodat a oni ho prodají, tak se nám to vrátí. Poplatek společnosti LIKO byl schválen ve výši 960,- Kč s DPH na občana za rok.

5) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu společnosti LIKO SVITAVY a. s. o výši poplatku na rok 2023 za svoz a odstranění nebezpečných odpadů za zajištění separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zpětného odběru vyřazeného elektrozařízení.

Bod 6/ Obecně závazná vyhláška obce Hradec nad Svitavou č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta: Rada navrhla na příští rok zvýšení odpadu na 900,- Kč na občana, letos bylo 800,- Kč. Řešili jsme slevy, osvobození a úlevy, které jsou popsány v článku 7.

Pan Kabát J.: Ohlašovací povinnost je znovu nebo to stačí, že se to dalo letos?

Starosta: Každý rok se musí dokládat.

Navrhujeme poplatek 900,- Kč na občana a 60,- Kč bude doplácet obec.



6) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Hradec nad Svitavou

č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 7/ Žádost TJ Hradec nad Svitavou o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou

Starosta: Předkládáme Žádost o individuální dotaci TJ Hradec nad Svitavou na rok 2023 na zajištění mistrovských a přátelských utkání mužstev TJ, na údržbu sportovního areálu a budov TJ ve výši 120 tis. Kč.

7) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou pro Tělovýchovnou jednotu Hradec nad Svitavou pro rok 2023 ve výši 120 000,- Kč a současně Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou pro právnické osoby a spolky.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 8/ Rozpočtové opatření č. 8/2022

Starosta: Jedná se o přesuny finančních prostředků mezi jednotlivými paragrafy a vyrovnání do 100 %.

8) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 8/2022.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 9/ Návrh rozpočtu na rok 2023

Starosta podrobně seznamuje zastupitele s jednotlivými paragrafy a položkami návrhu rozpočtu.



Starosta: V radě jsme se rozhodli doplnit rozpočet:

- přišla dotace na opravu OÚ – 70 % - 6.800 tis. Kč. Projektant upravil rozpočet, protože byl udělaný před válkou a krizí – 11.800 tis. Kč. Přidáváme do rozpočtu 6 mil. Kč na opravu obecního úřadu.
- koupě osobního automobilu (3-4 roky staré) – 600 tis. Kč
- modernizace vodojemu – pořízení speciální technologie na odstraňování železa – 600 tis. Kč
- 300 tis. Kč – projektová dokumentace multifunkčního hřiště u ZŠ
- navýšení příspěvku p. Zedník o 5 tis. Kč
- 100 tis. Kč na kulturní komisi (nákup skákacího hradu)
- nové dopravní značení v obci – 50 tis. Kč
- 125 tis. Kč na pasporty (veřejné osvětlení a komunikace)
- 1,4 mil. Kč oprava mosty

Pan Křivinka: Co tvoří tu skladbu na těch účtech? To jsou vlastní příjmy?

Starosta: Jsou to přebytky a ušetřené peníze z předcházejících let.

Pan Kabát J.: Z té lokality č. 10 už proběhly nějaké faktury? Je to před dokončením, tak se ještě nic neplatilo?

Starosta: Je to už skoro zaplacené. Zbývá tam zaplatit vícepráce za 900 tis. Kč a poslední faktura za 2 mil. Kč. Je to skoro kompletně zaplaceno - 19 mil. Kč bez DPH.

9) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce Hradec nad Svitavou pro rok 2023 dle přílohy 1.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 10/ Střednědobý výhled rozpočtu 2025 -2028

Starosta: Je to povinný papír, který auditoři kontrolují, co bychom chtěli výhledově udělat v obci.

10) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce 2025 – 2028 dle přílohy 1.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 11/ Zadávací dokumentace pro výběrové řízení „OÚ Hradec nad Svitavou, stavební úpravy“

Starosta: V příštím roce plánujeme opravu obecního úřadu. Předkládáme zadávací dokumentaci pro výběrové řízení „OÚ Hradec nad Svitavou, stavební úpravy“. Dostali jste výzvu, smlouvu o dílo, krycí list. Ve výzvě je doplněn termín realizace 1. 7. 2023 do 30. 6. 2024. Je doplněna částka dle nového rozpočtu. Máte něco k doplnění?

11) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje výzvu k podání nabídek, zadávací podmínky a zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na akci: „OÚ Hradec nad Svitavou, stavební úpravy“.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 12/ Zadávací dokumentace pro výběrové řízení „Místní komunikace k RD Hradec nad Svitavou“

Starosta: Jedná se o komunikaci za školou.

12a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje kompletní zadávací dokumentaci pro výběrové řízení a výzvu k podání nabídky na dodavatele stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb na akci: „Místní komunikace k RD Hradec nad Svitavou“.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

12b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnutí zadavatele o Komisi pro otevírání obálek s nabídkami a jmenování hodnotící komise ve složení:

- Leoš Štefka, Kamil Pavliš, Radek Dvořák, Jan Kabát, Lukáš Zedník.



Náhradníci komise:

- Zbyněk Růžička, Vít Vařejka, Petr Juda, Aleš Křivinka, Karel Dobiáš

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

12c) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje seznam uchazečů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky:

- AVJ-STAVBY s.r.o.
- SKANSKA, a. s.
- M – SILNICE
- PORR a. s.
- STRABAG a. s.

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 13/ Prodej pozemku p. č. 1868/2

Pan Štefka: Žádost pana P. D. Hradec nad Svitavou čp. . Pozemek je využíván jako předzahrádka. Cena 200,- Kč/m². Pozemkem vedou sítě stredo tlak plynu, kabelizace NN, CETIN. Komise prodej doporučuje.

13) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1868/2 o výměře 160 m² za cenu 200,- Kč/m² včetně DPH panu P. D. Hradec nad Svitavou čp. .

PRO - 13, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 14/ Diskuse

Pan Pytel: Kde budeš sídlit při rekonstrukci a kde se bude scházet zastupitelstvo?

Starosta: Ve škole. V březnu se chceme přestěhovat do toho většího bytu v ZŠ. Tam budeme rok, než se OÚ předělá.

Pan Dvořák: ČEZ bude další etapa kabelů do země?

Starosta: Ještě stále řeší sebevraždu majitele, jehož firma měla dělat úsek od vlakového nádraží po pouť. Firma práci ani nezačala. On byl jediný majitel a jednatel zároveň, měl jediný podpisový vzor, tak se řeší majetky a pak se bude řešit co dál. V roce 2024 ČEZ by měl dělat

úsek od bývalého prasečáku po GRICO.

Pan Dvořák: Nedělají to kvůli té nové silnici?

Starosta: Silnici jsem řešil. Pan Kortyš, radní pro dopravu, mně slíbil, že budu u jednání s ŘSD a SÚS kvůli opravě naší komunikace. Když se mně měsíc a půl neozýval, tak jsem mu volal. Prý schůzka byla před měsícem. Domluvili se na tom, že jenom zbrousí silnici a ŘSD položí asfalty. Řekl jsem, že když už se to bude dělat, je potřeba to udělat s obrubníkama, s propustkama, s odvodněním komunikace. Kraj prý do toho nechce dát ani korunu. Volal jsem řediteli SÚS panu Němcovi, slíbil, že se na to podívá. Volal jsem náměstkovi panu Synkovi, slíbil, že za panem Kortyšem zajde a domluví se s ním, ale abych tam zašel i já. Byl jsem na kontrolním dnu ŘSD, kde pan Řehák, správce obchvatu Svitav, řekl, že se nakonec dohodlo to, že na jaře (březen a duben) se udělá diagnostika objízdných tras -přes Hradec a mezi Hradcem a Vendolím. Zjistí se stav poškození. Na základě toho SÚS, řekne, co opraví. My si řekneme, co opravíme my, protože musíme opravit kanály kolem chodníku, obec vybuduje chodník od obecního úřadu po obchod. Přes léto se zpracuje projektová dokumentace, na jaře nebo na začátku léta 2024 by se ta komunikace měla opravit. V úterý jsem projížděl se svitavskou SÚS Hradec a dokumentovali jsme, co by se mělo opravit. Ještě nějaké dotazy?

Pan Kabát J.: O té fotovoltaice jste se nebavili?

Starosta: Byl tady pán z firmy, fotil si z dronu obecní úřad, že připraví projektovou dokumentaci, kde by se v rámci opravy obecního úřadu daly z jižní strany fotovoltaické panely. Byli jsme i na penzionu. Čeká se, až se změní energetický zákon, aby energie mohla být komunitní. Pro obce do 3 tisíc obyvatel můžou být tři budovy, které budou mít mezi sebou komunitní fotovoltaiku. Uvažují o tom, že když ty budou budovy blíž k sobě, tak si mezi nimi můžete udělat síť.

Pan Kabát J.: My bysme potřebovali hlavně kanalizaci a veřejné osvětlení.

Starosta: Právě až se změní ten zákon, tak dáme na penzion fotovoltaiku, kde bude hlavní elektroměr.

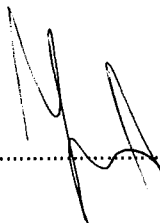
Bod 15/ Závěr

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky,

dotazy nebo návrhy jednání starosta v 18:40 hod. ukončil. Popřál krásné vánoce a hodně štěstí a zdraví do nového roku.

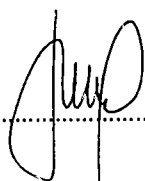
V Hradci nad Svitavou 23. 12. 2022

Zapsala: Stanislava Jonáková



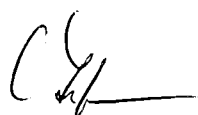
Ověřovatelé zápisu:

Veronika Baráková



Vít Vařejka



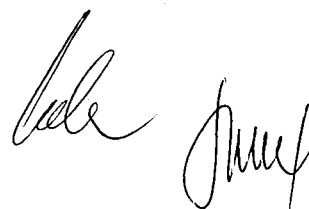


RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce

obec
HRADEC n. SVITAVOU
PŠČ-569 01



Kamil Pavliš
starosta obce



Závěr 3. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,

konaného 15. 12. 2022

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisí ve složení: Aleš Křivinka, Jaroslav Vítek, Lukáš Zedník.
- 1d) Ověřovatelé zápisu: Veronika Baráková, Vít Vařejka.
- 1e) Program 3. zasedání ZO.
- 3) Cenu vodného obce Hradec nad Svitavou pro rok 2023 ve výši 34,55 Kč/m³ bez DPH.
- 4) Pro rok 2023 stočné ve výši 54,55 Kč/m³ bez DPH.
- 7) Žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou pro Tělovýchovnou jednotu Hradec nad Svitavou pro rok 2023 ve výši 120 000,- Kč a současně Veřejnoprávní smlouvu s poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou pro právnické osoby a spolky.
- 8) Rozpočtové opatření č. 8/2022.
- 9) Rozpočet obce Hradec nad Svitavou pro rok 2023 dle přílohy 1.
- 10) Střednědobý výhled rozpočtu obce 2025 – 2028 dle přílohy 1.
- 11) Výzvu k podání nabídek, zadávací podmínky a zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění na akci: „OÚ Hradec nad Svitavou, stavební úpravy“.
- 12a) Kompletní zadávací dokumentaci pro výběrové řízení a výzvu k podání nabídky na dodavatele stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb na akci: „Místní komunikace k RD Hradec nad Svitavou“.
- 12b) Rozhodnutí zadavatele o Komisi pro otevírání obálek s nabídkami a jmenování hodnotící komise ve složení: Leoš Štefka, Kamil Pavliš, Radek Dvořák, Jan Kabát, Lukáš Zedník,
Náhradníci komise: Zbyněk Růžička, Vít Vařejka, Petr Juda, Aleš Křivinka, Karel Dobiáš.
- 12c) Seznam uchazečů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky:
AVJ STAVBY s. r. o., SKANSKA, a. s., M-SILNICE, PORR a. s., STRABAG a. s..

- 13) Prodej pozemku p. č. 1868/2 o výměře 160 m² za cenu 200,- Kč/m² včetně DPH panu P [REDACTED]
D [REDACTED] Hradec nad Svitavou čp. [REDACTED]

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2) Zprávu o činnosti rady obce č. 1, 2 a 3.
- 5) Zprávu společnosti LIKO SVITAVY a. s. o výši poplatku na rok 2023 za svoz a odstranění komunálních odpadů, svoz a odstranění nebezpečných odpadů, za zjištění separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zpětného odběru vyřazeného elektrozařízení.

Zastupitelstvo obce vydává:

- 6) Obecně závaznou vyhlášku obce Hradec nad Svitavou č. 1/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

V Hradci nad Svitavou dne 23. 12. 2022



.....
RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce

obec
HRADEC n. SVITAVOU
PSČ-569 01



.....
Kamil Pavliš
starosta obce

