



Obec Hradec nad Svitavou

Program č. 72
k jednání rady obce Hradec nad Svitavou
dne 21. září 2022

1. Zahájení
2. Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení
3. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-2022770/VB/1, Hradec nad Svitavou p.č. 7934/2, kNN
4. Dohoda o ukončení smlouvy o podnájmu prostor CON13612
5. Cenová nabídka na akci: „Oprava předsálí a gastro zázemí“
6. Rozpočtové opatření č. 6/2022
7. Žádost o povolení vjezdu na cestu C7 – D [REDACTED] P [REDACTED]
8. Nabídka na prodej pozemku p.č. 3355/59
9. Nabídka na prodej části pozemku p.č. 890/1, 6462
10. Zpětvzetí žádosti o odkoupení pozemku p.č. 350/3
11. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 350/3
12. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 8142
13. Různé
14. Závěr

Začátek jednání 16:00 hod

Kamil Pavliš
starosta

OBEC
HRADEC n. SVITAVOU
PSČ-569 01

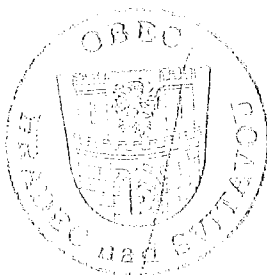
Z á p i s č. 72
z jednání Rady obce Hradec nad Svitavou
ze dne 21. září 2022

1. Jednání zahájil starosta obce, přivítal přítomné a konstatoval, že rada je usnášení schopná. Členové rady byli seznámeni s předloženým programem jednání. Rada program schválila. 4-0-0
2. Rada obce projednala a schválila Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako zákazníkem a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, jako PDS. Předmětem smlouvy je závazek PDS připojit odběrné elektrické zařízení na adrese Hradec nad Svitavou 303, 569 01 Hradec nad Svitavou, ČOM 0000533181, EAN 859182400700433721 a zajistit zákazníkovi dohodnutý zvýšený rezervovaný příkon, a to v návaznosti na žádost zákazníka o připojení OZ k DS č. 4122038918 a závazek zákazníka uhradit PDS podíl na oprávněných nákladech spojených s připojením a se zajištěním požadovaného zvýšení rezervovaného příkonu stanovený vyhláškou o připojení. Výše podílu zákazníka na nákladech činí 12 160,- Kč bez DPH. 4-0-0
3. Rada obce projednala a schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-2022770/VB/1, Hradec nad Svitavou p.č. 7934/2, kNN, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, zastoupená zmocněncem Mgr. Adélou Dubcovou, jako oprávněnou. Předmětem smlouvy je právo oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení DS na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci a povinnost povinné výkon těchto práv strpět. Rozsah věcného břemene je vymezen v geom. plánu č. 1708-91/2022. Jednorázová náhrada za věcné břemeno činí 2 400,- Kč bez DPH. 4-0-0
4. Rada obce projednala a schválila Dohodu o ukončení smlouvy o podnájmu prostor CON13612, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako partnerem a Alza.cz, a.s., Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ: 270 82 440, jako Alzou. Smluvní strany se dohodly na ukončení této Smlouvy dohodou, a to ke dni 31.12.2022. 4-0-0
5. Starosta obce předložil radě obce cenové nabídky na akci „Oprava předsálí a gastro zázemí“, na provedení truhlářských oprav včetně nátěru, od firmy Truhlářství-Tomáš Pavliš, Kamenná Horka čp. 33, 568 02 Svitavy, IČ: 742 48 987 a od firmy Truhlářství-Jaroslav Vítek, Hradec nad Svitavou 557, 569 01 Hradec nad Svitavou, IČ: 041 34 460. Na základě výhodnější cenové nabídky ve výši 143 976,- Kč včetně DPH byla vybrána firma Truhlářství-Jaroslav Vítek, Hradec nad Svitavou 557, 569 01 Hradec nad Svitavou, IČ: 041 34 460 a cenové nabídky na akci „Oprava předsálí a gastro zázemí“, na provedení stavebních a zednických prací, od firmy Jachan-Zednictví, Hradec nad Svitavou 252, 569 01 Hradec nad Svitavou, IČ: 887 67 311 a od firmy Stavební práce Hlouš Jiří, Hradec nad Svitavou 577, 569 01 Hradec nad Svitavou, IČ: 626 76 237. Na základě výhodnější cenové nabídky ve výši 98 155,- Kč bez DPH byla vybrána firma Stavební práce Hlouš Jiří, Hradec nad Svitavou 577, 569 01 Hradec nad Svitavou, IČ: 626 76 237. 4-0-0
6. Rada obce projednala a schválila Rozpočtové opatření č. 6/2022, které se převážně týkalo výdajů za opravy místních komunikací, oprav rozvodů vody v ZŠ a MŠ Hradec nad Svitavou, MAS příspěvku na propagaci, zpravodaje, odečtů za ostatní záležitosti kultury – služeb, pohoštění, ostatních zájmových činností – dotace církvi a úprav zeleně. 4-0-0
7. Rada projednala a schválila žádost pana D. P. H. 568 02 S. o povolení vjezdu vozidla SPZ 3E7 3437 – Wolkswagen Golf a vozidla SPZ 8U8 8681 – Škoda Octavia, na polní cestu C 7 v k.ú. Hradec nad Svitavou, z důvodu přístupu k pozemkům, na kterých hospodaří. 4-0-0
8. Rada projednala a prodiskutovala nabídku pana M. T. Hradec nad Svitavou 569 01 Hradec nad Svitavou, na prodej pozemku p.č. 3355/59 o výměře 51 m² dle LV č. 44. Rada vzala nabídku na vědomí a postupuje ji Komisi pro místní rozvoj.

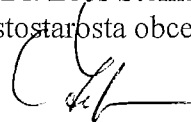
9. Rada projednala a prodiskutovala nabídku paní R. Š., K. R. 735 14 O. P., na prodej části pozemku p.č. 890/1 a 6462 k.ú. Hradec nad Svitavou, č.j. 901/2022/P. Rada vzala nabídku na vědomí a postupuje ji Komisi pro místní rozvoj.
10. Rada projednala zpětvzetí Žádosti paní Š. K. Hradec nad Svitavou 569 01 Hradec nad Svitavou, o zakoupení pozemku p. č. 350/3 o výměře 303 m², č. j. 884/2022/P. Rada vzala zpětvzetí žádosti na vědomí a postupuje ji na zasedání ZO.
11. Rada projednala Žádost pana J. V. Hradec nad Svitavou 569 01 Hradec nad Svitavou, o odkoupení pozemku p.č. 350/3 o výměře 303 m². Rada vzala žádost na vědomí a postupuje ji Komisi pro místní rozvoj.
12. Rada projednala Žádost pana J. M. a paní I. M. B. 602 00 B. o odkoupení pozemku p.č. 8142 o výměře 370 m². Rada vzala žádost na vědomí a postupuje ji Komisi pro místní rozvoj.
13. V bodě různé starosta obce pan Kamil Pavliš prodiskutoval s radou obce dopravní situaci v obci Hradec nad Svitavou v souvislosti s objízdnými trasami a stav probíhajících prací při výstavbě silnice I/43.
14. Program rady byl vyčerpán a nikdo z přítomných neměl další připomínky, proto starosta radu ukončil.

Jednání rady skončilo v 18:00 hod, dne 21.9.2022
Zapsal: Petr Juda, dne 2.10.2022

Kamil Pavliš
starosta obce



RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce



USNESENÍ č. 72
z jednání rady obce Hradec nad Svitavou
dne 21.9.2022

a/ Rada obce schvaluje:

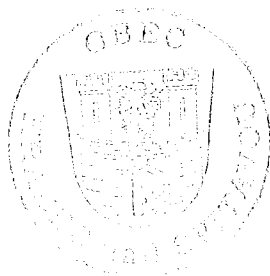
- 1) Program jednání.
- 2) Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN), mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako zákazníkem a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, jako PDS, ve výši 12 160,- Kč bez DPH.
- 3) Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-2022770/VB/1, Hradec nad Svitavou p.č. 7934/2, kNN, mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02, Děčín IV-Podmokly, IČ: 247 29 035, zastoupená zmocněncem Mgr. Adélou Dubcovou, jako oprávněnou, ve výši 2 400,- Kč bez DPH.
- 4) Dohodu o ukončení smlouvy o podnájmu prostor CON13612, mezi Obcí Hradec nad Svitavou, jako partnerem a Alza.cz, a.s., Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ: 270 82 440, jako Alzou ke dni 31.12.2022.
- 5a) Na základě výhodnější cenové nabídky ve výši 98 155,- Kč bez DPH, firmu Stavební práce Hlouš Jiří, Hradec nad Svitavou 577, 569 01 Hradec nad Svitavou, IČ: 626 76 237, na provedení stavebních a zednických prací na akci „Oprava předsálí a gastro zázemí“.
- 5b) Na základě výhodnější cenové nabídky ve výši 143 976,- Kč včetně DPH, firmu Truhlářství-Jaroslav Vítek, Hradec nad Svitavou 557, 569 01 Hradec nad Svitavou, IČ: 041 34 460, na provedení truhlářských oprav včetně nátěru na akci „Oprava předsálí a gastro zázemí“.
- 6) Rozpočtové opatření č. 6/2022
- 7) Panu D█████ P█████ H█████ ██████, 568 02 S█████ ██████, povolení vjezdu vozidla SPZ 3E7 3437 – Wolkswagen Golf a vozidla SPZ 8U8 8681 – Škoda Octavia, na polní cestu C 7 v k.ú. Hradec nad Svitavou.

b/ Rada obce bere na vědomí:

- 8) Nabídku pana M█████ T█████ Hradec nad Svitavou ██████ 569 01 Hradec nad Svitavou, na prodej pozemku p.č. 3355/59 o výměře 51 m² dle LV č. 44.
- 9) Nabídku paní R█████ Š█████, K R█████ ██████, 735 14 O█████-P█████, na prodej části pozemku p.č. 890/1 a 6462 k.ú. Hradec nad Svitavou.
- 10) Zpětvzetí Žádosti paní Š█████ K█████ Hradec nad Svitavou ██████ 569 01 Hradec nad Svitavou, o zakoupení pozemku p. č. 350/3 o výměře 303 m².
- 11) Žádost pana J█████ V█████ Hradec nad Svitavou ██████ 569 01 Hradec nad Svitavou, o odkoupení pozemku p.č. 350/3 o výměře 303 m².
- 12) Žádost pana J█████ M█████ a paní I█████ M█████ Ba█████ ██████ 602 00 B█████ o odkoupení pozemku p.č. 8142 o výměře 370 m².

Hradec nad Svitavou, dne 21.9.2022

Kamil Pavliš
starosta obce



RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce



Prezenční listina
72. zasedání rady obce

v Hradci nad Svitavou
dne 21. září 2022

Kamil Pavliš
starosta obce

Pavliš

RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce

OHLUVEN

členové rady obce:

Jan Kabát

Kabát

Petr Juda

Juda

Vít Vařejka

Vařejka