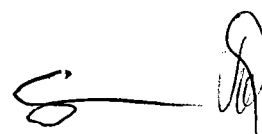


## Zápis č. 14

z 14. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,  
konaného dne 10. 3. 2021 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou

### Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady obce č. 36, 37, 38, 39 a 40
3. Cena stočného na rok 2021
4. Smlouva o smlouvě budoucí pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1004C21/19
5. Žádost TJ Hradec nad Svitavou o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou
6. Závěrečný účet obce – Celoroční hospodaření Obce Hradec nad Svitavou za rok 2020
7. a) Zpráva Finančního výboru  
b) Účetní závěrka Obce Hradec nad Svitavou za rok 2020
8. Rozpočtové opatření č. 1/2021
9. Schválení investičního záměru – Rekonstrukce podlah na chodbách ZŠ Hradec nad Svit.
10. Zadávací řízení pro výběrové řízení na akci: „Oprava místních komunikací 19D, 20D, 21D, 25D a 26D“
11. Smlouva o budoucí darovací smlouvě s ŘSD
12. Dodatek č. 19 ke smlouvě č. 07/2001/O o nakládání s komunálním odpadem včetně separace a nebezpečného odpadu
13. Stravenkový paušál uvolněného zastupitele
14. Prodej pozemku p. č. 1451/8
15. Prodej pozemku p. č. 3349/56
16. Prodej pozemku p. č. 1451/11
17. Prodej pozemků p. č. 1376/5 a p. č. 1376/7
18. Prodej pozemku p. č. 1326/2
19. Prodej pozemku p. č. 332/7
20. Prodej pozemků p. č. 133/5 a p. č. 3351/28
21. Prodej pozemků p. č. 244/1 a p. č. 241/3
22. Prodej pozemků p. č. 3350/85, p. č. 3350/86 a p. č. 3350/87



23. Kupní smlouva pozemku p. č. 708e
24. Diskuse
25. Závěr

**Začátek: 17.00 hod.**

**Bod 1/ zahájení**

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 14. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

**Přítomní zastupitelé dle prezence:** Bednářová Michaela, Ing. Čepička Josef, Dobiáš Karel, Dvořák Radek, Ehrenberger Jiří, Kabát Jan, Kabát Miroslav, Pavlíš Kamil, Růžička Zbyněk, RNDr. Štefka Leoš, Vítek Jaroslav

**Nepřítomní zastupitelé:** Dvořáčková Dagmar, Juda Petr, Pytel Miloslav, Vařejka Vít

**Zapisovatelkou pověřena:** Stanislava Jonáková

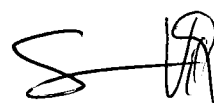
Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

**Hlasování: pro – proti – zdržel se**

**1a) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné.**

**PRO – 11, schváleno jednohlasně**



### 1b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť.

PRO – 11, schváleno jednohlasně

### 1c) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

Radek Dvořák PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Zbyněk Růžička PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Jan Kabát PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

### 1d) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:

Jiří Ehrenberger PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Jaroslav Vítek PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí. Žádné námítky k němu nebyly.

Starosta: Jediná změna v programu - v bodě 2 - nebude rada č. 41 na dnešním ZO, ale až na příštím.

### 1e) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program 14. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

PRO – 11, schváleno jednohlasně

### Bod 2/ Zpráva o činnosti rady obce č. 36, 37, 38, 39 a 40

Pan Růžička: Jak přišla dotace na lesy, vždycky byla nějaká zpráva?

Starosta: Pozvu pana Bureše na jednání.



Pan Růžička: RO č. 37 – projednání dodatku č. 5 – rozdělení uznatelných a neuznatelných nákladů.

U neuznatelných byla nějaká možnost získat dotace?

Starosta: Na neuznatelné náklady nejsou žádné dotace. Kvůli vypořádání s ministerstvem zemědělstvím jsme museli rozdělit uznatelné a neuznatelné náklady. V prosinci jsme ještě dostali dotaci pět procent z uznatelných nákladů. Z neuznatelných nákladů se kompletně opravily komunikace na dolním konci.

Pan Růžička: Nájemní smlouva s firmou DIMATEX CS – jednali jste v RO č. 38 a pak č. 40?

Starosta: Firma nám platila 500,- Kč/kontejner/ročně. Z důvodu současné situace požadují, že kontejnerové stání bude zpoplatněno 1500,- Kč/kontejner/rok. Oslovil jsem druhou firmu, která zde má kontejnery na oděv. Řekli nám, že pokud by se museli starat o další kontejnery, tak budou chtít 1500,- Kč za kontejner.

My jsme nejdřív smlouvu vypověděli, ale do rady č. 40 jsem si zjistil, kolik tun šatstva se spotřebuje. Kdybychom zrušili smlouvu, oni si kontejnery odvezli, tak by kontejnery, které zůstanou, byly neustále přeplněny.

Dohodli jsme se tedy, že smlouvu prodloužíme. Cenu nakonec stáhli na 900,- Kč/kontejner.

Pan Růžička: Jak tady nabízejí Alza Boxy, to uvažují, kam umístit?

Starosta: Našli jsme místo u DPS, jak jsou popelnice. Tam je i přípojka na elektriku. Nájemné obci za rok by platili 5 000,- Kč. Náklady spojené s vybudováním firma uhradí.

## 2) Návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce č. 36, 37, 38, 39 a 40.**

### Bod 3/ Cena stočného na rok 2021

Starosta: Dostali jste v materiálech podrobný popis od pana Vykydala, který je osoba odpovědná za kanalizaci v Hradci nad Svitavou. Je tam popsána cenotvorba kanalizace plus návrh kalkulace ceny stočného na rok 2021. Návrh je podle skutečných vynaložených nákladů v loňském roce, což je 44,- Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. Navrhovaná cena za stočné je na nejnižší možné provozní úrovni. Zároveň musíme z kanalizace odvádět do Fondu obnovy. Na letošní rok to dělá 441 000,- Kč.

Pan Růžička: A víme přesně, kolik máme ve Fondu obnovy?

Starosta: Máme podúčet, na který se vkládají tyto peníze.

### 3) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pro rok 2021 stočné ve výši 48,40 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

### Bod 4/ Smlouva o smlouvě budoucí pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1004C21/19

Starosta: Je to smlouva mezi obcí a Pozemkovým úřadem České republiky. Po skutečném zaměření stavby Vodovod II. etapa, vede vodovodní síť po pozemcích, které nebyly součástí stavebního povolení z roku 2008. Pro dodatečné povolení je potřeba souhlas vlastníka pozemku.

### 4) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1004C21/19 mezi Obcí Hradec nad Svitavou a Státním pozemkovým úřadem Česká republika, Husinecká 1024/44a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, za kterou právně jedná Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj, B. Němcové 231, 530 02 Pardubice.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

### Bod 5/ Žádost TJ Hradec nad Svitavou o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou

Starosta: Jako každý rok si spolky žádají o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce. TJ si žádá jako každý rok o 120 000,- Kč.

Pan Kabát M.: Loni se žádné mistrovská utkání nehrály. Dostali příspěvek. Jak s tím příspěvkem bylo naloženo?

Pan Růžička: My to musíme vyúčtovat obci. Veškeré peníze, které mně obec dala, musím dokládat fakturama.

Pan Kabát M.: Já to беру, ale loni se nic nehrálo. Já nejsem proti, aby se dostávala dotace, ale je to

potřeba taky vyúčtovat.

Pan Růžička: Vždyť Vám to říkám.

Pan Kabát M.: A kolik tedy zbylo z těch 120 tis. Kč?

Pan Růžička: Když jsem to vyúčtoval, tak nezbylo nic. Každý rok dostaneme 120 tis. Kč a já to musím  
proučtovat. Obec mně to uzná nebo neuzná. Teď jsme nakoupili 4 branky. Jen ty branky  
stojí sto tisíc.

Pan Kabát M.: Předmětem by mělo být vyúčtování, přijde to na obec a my ostatní pak nevíme, kolik  
jste vyčerpali a na co to bylo použito. O to tady jde. Mělo by tady být předloženo  
účetnictví.

Starosta: Tak to asi ne. Jestli chcete, tak se na to můžete přijít podívat, ale toto má v kompetenci  
kontrolní nebo finanční výbor.

Pan Kabát M.: Však ano každá organizace, která je nezisková by měla dotaci doložit.

Starosta: Ta se dokládá a ti co nedoložili, museli dotaci vrátet. Na stránkách obce jsou veškeré  
podmínky, které se musí splnit.

Pan Růžička: Já to musím do konce listopadu předat.

Paní Bednářová: Byť se nehrálo, tak se peníze proinvestovaly někde jinde.

Pan Růžička: Koupil jsem ty branky a údržba.

Starosta: Jde tam i o údržbu. Informoval jsem se v okolních obcích a dávají třeba i míň, ale jsou  
správcem hřiště, což my nejsme. Tj si to řeší samo.

Pan Kabát M.: Ale tohle je nákup něčeho nového.

Pan Růžička: Ale já to potřebuji, abych zajistil utkání, musím mít branky.

##### 5) Návrh na usnesení

**Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou  
pro Tělovýchovnou jednotu Hradec nad Svitavou pro rok 2021 ve výši 120 000,- Kč a současně  
Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou  
pro právnické osoby a spolky.**

**PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.**

**Bod 6/ Závěrečný účet obce – Celoroční hospodaření Obce Hradec nad Svitavou za rok 2020**

Starosta: V materiálech jste dostali Závěrečný účet obce, jehož součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hradec nad Svitavou za rok 2020.

**6) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Hradec nad Svitavou za rok 2020 bez výhrad.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 7a/ Zpráva Finančního výboru**

Starosta: Máte-li dotazy, zodpoví je pan Čepička.

**7a) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce bere zprávu Finančního výboru na vědomí.

**7b) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje roční závěrku za rok 2020.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 8/ Rozpočtové opatření č. 1/2021**

Starosta: Předkládáme Rozpočtové opatření č. 1/2021, které se týká příjmu dotace od Pardubického kraje na dopravní automobil pro hasiče.

**8) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2021.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.



## **Bod 9/ Schválení investičního záměru – Rekonstrukce podlah na chodbách ZŠ Hradec nad Svitavou**

Starosta: Na podzim jsme schvalovali k investičním záměrům, že součástí podmínek a příloh žádosti o dotaci je schválení investičního záměru akce v zastupitelstvu obce. V rozpočtu jsme schválili škoře opravu podlah na chodbách. Dotace se bude žádat z Ministerstva financí ve výši 70 – 90%. Součástí žádosti je schválení v zastupitelstvu. V pondělí jsem se dozvěděl, že Ministerstvo financí v souvislosti s touto dobou bude vyhlašovat výzev víc. Vyhlašují tři výzvy, nyní mají vyhlásit výzev 21. Rozšířili o další výzvy, které nemá Ministerstvo pro místní rozvoj. Jelikož jsme v rozpočtu schválili investiční akce na letošní rok, tak zkusíme zažádat. Jedna z podmínek také je, že akce musí být profinancovány a prostavěny v letošním roce. Další investiční akce, které tady mám je Oprava parkovacích stání u Formanky a Oprava chodníků kolem OÚ a u školy a Veřejné osvětlení, pokládka kabelů do země II. etapa. ČEZ začne další etapu pokládky kabelů do země, a my zároveň musíme položit kabely veřejného osvětlení. Na ministerstvo financí každá obec může podat tři žádosti.

### **9) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje investiční záměry akcí:**

- a) Rekonstrukce podlah v ZŠ a MŠ Hradec nad Svitavou
- b) Oprava parkovacích stání u Formanky a Oprava chodníků kolem OÚ a u školy
- c) Veřejné osvětlení – položení kabelů do země III. etapa.

**PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.**

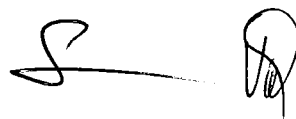
## **Bod 10/ Zadávací řízení pro výběrové řízení na akci: „Oprava místních komunikací 19D, 20D, 21D, 25D a 26D v Hradci nad Svitavou“.**

Starosta: Budou se opravovat další úseky obecních cest.

### **10a) Návrh na usnesení**

**Zastupitelstvo obce schvaluje kompletní zadávací dokumentaci pro výběrové řízení a výzvu**

**k podání nabídky na dodavatele stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb na akci: „Oprava**





místních komunikací 19D, 20D, 21D, 25D a 26D v Hradci nad Svitavou“.

**PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.**

#### **10b) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozhodnutí zadavatele o Komisi pro otevírání obálek s nabídkami a jmenování hodnotící komise ve složení: RNDr. Leoš Štefka, Kamil Pavliš, Radek Dvořák, Jan Kabát, Jaroslav Vítek.

Náhradníci komise: Karel Dobiáš, Ing. Josef Čepička, Zbyněk Růžička, Vít Vařejka, Petr Juda.

**PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.**

#### **Bod 11/ Smlouva o budoucí darovací smlouvě s ŘSD**

Starosta: Tuto smlouvu jsme zde měli ke schválení v květnu. ŘSD na podzim ji vrátilo. Pan Štefka dostal smlouvu na opravu.

Pan Štefka: Předkládáme opravenou smlouvu. Má část formální. Pro nás co bylo důležité, že se dárce zavazuje do doby vyřazení úseku ze silnic I. třídy realizovat opravu stavbou poškozených částí komunikace.

Pan Dvořák: Jak jsme tam byli kvůli vodoteči?

Pan Štefka: Je to součástí projektu.

#### **11a) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce ruší usnesení ze zastupitelstva obce č. 10, konaného dne 28. 5. 2020, bod č. 7.

**PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.**

#### **11b) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí darovací smlouvě mezi Obcí Hradec nad Svitavou a ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Nusle, zastoupenou Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice.

**PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.**



**Bod 12/ Dodatek č. 19 ke smlouva č. 07/2001/O o nakládání s komunálním odpadem včetně separace a nebezpečného odpadu**

Starosta: Jako každoročně firma LIKO Svitavy a. s. předkládá Dodatek č. 19 ke smlouvě č. 07/2001/O o nakládání s komunálním odpadem včetně separace a nebezpečného odpadu.  
Předmětem je stanovení odměny na rok 2021 dle počtu obyvatel v obci.

**12) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 19 ke smlouvě č. 07/2001/O o nakládání s komunálním odpadem včetně separace a nebezpečného odpadu s firmou LIKO Svitavy a. s., Tolstého 13, čp. 2114, 568 02 Svitavy, IČO: 25260715.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 13/ Stravenkový paušál uvolněného zastupitele**

Starosta: Nově je umožněno od ledna roku 2021 poskytovat zaměstnancům „stravenkový paušál“.

Pro schválení uvolněným členům zastupitelstva je potřeba souhlas zastupitelstva obce.

Pan Čepička: Zaměstnancům to schvaluje vedení obce. Lidi, kteří jsou v trvalém pracovním poměru, to dostávají stejným způsobem.

**13) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje k odměně uvolněného zastupitele stravenkový paušál ve výši 70% horního limitu stravného, platného pro daný rok.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 14/ Prodej pozemku p. č. 1451/8**

Pan Štefka: Žádost pana B. který chce pozemek přičlenit k vlastním nemovitostem, dlouhodobě využívá pozemek jako zahradu. Jedná se o pozemek v zastavěném území – 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Na pozemek nezasahují žádné sítě. Na pozemku jsou dva vzrostlé modřínky, které je potřeba před prodejem ocenit. Komise prodej doporučuje.

**14) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1451/8 o výměře 179 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu Z [REDACTED] B [REDACTED], Hradec nad Svitavou čp. [REDACTED].

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 15/ Prodej pozemku p. č. 3349/56**

Pan Štefka: Žádost paní V [REDACTED] B [REDACTED], která chce pozemek z důvodu přiřazení k vlastním nemovitostem. Pozemek používá na parkování. Na pozemek nezasahují žádné sítě.

Komise doporučuje prodej – 16,- Kč/m<sup>2</sup>.

**15) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1664-424/2020 prodej pozemku p. č. 3349/56 o výměře 192 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH paní V [REDACTED] B [REDACTED] Hradec nad Svitavou čp. [REDACTED].

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 16/ Prodej pozemku p. č. 1451/11**

Pan Štefka: Žádost manželů Č [REDACTED], pozemek je zaplacen, dlouhodobě využíván jako zahrada.

Na pozemek nezasahují žádné sítě. Komise doporučuje prodej – 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

**16) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1451/11 o výměře 154 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH manželům O [REDACTED] a O [REDACTED] Č [REDACTED], Hradec nad Svitavou čp. [REDACTED].

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 17/ Prodej pozemků p. č. 1376/5 a p. č. 1376/7**

Pan Štefka: Žadatelé M [REDACTED] a E [REDACTED] S [REDACTED] jedná se o malý pozemek, který je dlouhodobě používán

jako zahrada a pozemek, který je vyasfaltovaný před garáží, slouží k parkování a vjezd do garáže. Na pozemky nezasahují žádné sítě. Komise prodej doporučuje pozemek využívaný jako zahrada – 50,- Kč/m<sup>2</sup>, druhý pozemek – ostatní plocha – 16,- Kč/m<sup>2</sup>.

#### 17) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 1376/5 o výměře 22 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a p. č. 1376/7 o výměře 15 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH manželům M [REDACTED] S [REDACTED], R [REDACTED], Č [REDACTED] a E [REDACTED] S [REDACTED] T [REDACTED] D [REDACTED], L [REDACTED]

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

#### Bod 18/ Prodej pozemku p. č. 1326/2

Pan Štefka: Žadatelkou je paní Z [REDACTED] Š [REDACTED], pozemek je dlouhodobě zaplacen a využíván jako zahrada. Na pozemek nezasahují žádné sítě. Na pozemku je vzrostlý javor, který je potřeba před prodejem ocenit. Komise doporučuje prodej – 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

#### 18) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 1326/2 o výměře 310 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH paní Z [REDACTED] Š [REDACTED], Hradec nad Svitavou čp. [REDACTED].

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

#### Bod 19/ Prodej pozemku p. č. 332/7

Pan Štefka: Žádost pana B [REDACTED], pozemek využívá jako zahradu a je dlouhodobě zaplacen. Pozemek předkládáme znovu, jelikož v geometrickém plánu byla chyba číslování pozemků. Na pozemek nezasahují žádné sítě. Máme jednu podmínku – musí dojít k přesnému geodetickému vytyčení pozemku pro stanovení přesné hranice budoucího oplocení. Komise prodej doporučuje – 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

#### 19a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce ruší usnesení ze zastupitelstva obce č. 9 konaného dne 27. 2. 2020, bod č. 21.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.



### 19b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1666-181/2020 prodej pozemku p. č. 332/7 o výměře 265 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu F [REDACTED] B [REDACTED] Hradec nad Svitavou čp. [REDACTED]

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

### Bod 20/ Prodej pozemků p. č. 133/5 a p. č. 3351/28

Pan Štefka: Žádosti jsou manželů H [REDACTED], pozemky jsou zaploceny a využívány jako zahrada.

Na pozemky nezasahují žádné sítě. Komise pozemky doporučuje prodat – menší pozemek – 50,- Kč/m<sup>2</sup>, větší pozemek, zahrada – 16,- Kč/m<sup>2</sup>.

### 20) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 133/5 o výměře 24 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a dle geometrického plánu č. 1670-013/2021 prodej pozemku p. č. 3351/28 o výměře 510 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH manželům R [REDACTED] a E [REDACTED] H [REDACTED], Hradec nad Svitavou čp. [REDACTED]

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

### Bod 21/ Prodej pozemků p. č. 244/1 a p. č. 241/3

Pan Štefka: Žádosti pana D [REDACTED] J [REDACTED] a paní K [REDACTED] G [REDACTED] pozemky jsou zaploceny a využívány jako zahrada. Na pozemky zasahuje nadzemní vedení NN. Komise prodej doporučuje – 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Pro případ budoucí kabelizace NN a stavby veřejného osvětlení podmínit možnost těchto kabelů na prodávaných pozemcích.

### 21) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p. č. 244/1 o výměře 192 m<sup>2</sup> a p. č. 241/3 o výměře 104 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu D [REDACTED] J [REDACTED] a paní K [REDACTED] G [REDACTED] Hradec nad Svitavou čp. [REDACTED]

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.



**Bod 22/ Prodej pozemků p. č. 3350/85, p. č. 3350/86 a p. č. 3350/87**

Pan Štefka: Žádost paní L [REDACTED] K [REDACTED] pozemky jsou zaploceny a využívány jako zahrada.

Při oddělování pozemku, jsme trvali na tom, že na pozemku, na kterém je trafostanice, musí zůstat stát na obecním pozemku. Na pozemky nezasahují žádné sítě. Komise doporučuje prodej – 16,- Kč/m<sup>2</sup>.

**22) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1669-1/2021 prodej pozemků

p. č. 3350/85 o výměře 113 m<sup>2</sup>, p. č. 3350/86 o výměře 15 m<sup>2</sup> a p. č. 3350/87 o výměře 9 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH paní L [REDACTED] K [REDACTED] Hradec nad Svitavou čp. [REDACTED]

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 23/ Kupní smlouva na odkup pozemku p. č. 708e**

Pan Štefka: V roce 2019 jsme řešili prodej pozemků manželům K [REDACTED] Po geometrickém zaměření

se ukázalo, že jejich pozemek 2 m<sup>2</sup> zasahuje do obecního pozemku. Na pozemku nezasahují žádné sítě. Komise prodej doporučuje – 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

**23) Návrh na usnesení**

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou a manžely Ing. J [REDACTED]

K [REDACTED] a R [REDACTED] K [REDACTED], Ch [REDACTED] [REDACTED], Ž [REDACTED] [REDACTED] B [REDACTED] dle geometrického plánu č. 1617-125/2019 nákup pozemku p. č. 708e.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

**Bod 24/ Diskuse**

Starosta: Nějaké příspěvky do diskuse?

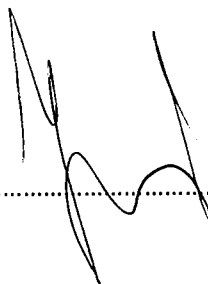


**Bod 25/ Závěr**

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy jednání starosta v 18,15 hod. ukončil a popřál pěkné vánoční svátky.

V Hradci nad Svitavou 15. 3. 2021

Zapsala: Stanislava Jonáková



.....


Ověřovatelé zápisu:

Jiří Ehrenberger



.....

Jaroslav Vítek



.....



.....

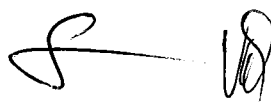
**RNDr. Leoš Štefka**  
místostarosta obce

**obec**  
HRADEC n. SVITAVOU  
PSČ-569 01



.....

**Kamil Pavliš**  
starosta obce



**Závěr 14. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,**

**konaného 10. 3. 2021**

**Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisí ve složení: Radek Dvořák, Zbyněk Růžička, Jan Kabát.
- 1d) Ověřovatelé zápisu: Jiří Ehrenberger, Jaroslav Vítek.
- 1e) Program 14. zasedání ZO.
- 3) Pro rok 2021 stočné ve výši 48,40 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH.
- 4) Smlouvu o smlouvě budoucí pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1004C21/19 mezi Obcí Hradec nad Svitavou a Státním pozemkovým úřadem Česká republika, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, za kterou právně jedná Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj, B. Němcové 231, 530 02 Pardubice.
- 5) Žádost o individuální dotaci z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou pro Tělovýchovnou jednotu Hradec nad Svitavou pro rok 2021 ve výši 120 000,- Kč a současně Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Hradec nad Svitavou pro právnické osoby a spolky.
- 6) Závěrečný účet obce Hradec nad Svitavou za rok 2020 bez výhrad.
- 7b) Roční závěrku za rok 2020.
- 8) Rozpočtové opatření č. 1/2021
- 9) Investiční záměry akcí:
  - a) Rekonstrukce podlah v ZŠ a MŠ Hradec nad Svitavou
  - b) Oprava parkovacích stání u Formanky a Oprava chodníků kolem OÚ a u školy
  - c) Veřejné osvětlení – položení kabelů do země III. etapa.
- 10a) Kompletní zadávací dokumentaci pro výběrové řízení a výzvu k podání nabídky na dodavatele stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb na akci: „Oprava místních komunikací 19D, 20D, 21D, 25D a 26D v Hradci nad Svitavou“.
- 10b) Rozhodnutí zadavatele o Komisi pro otevírání obálek s nabídkami a jmenování hodnotící komise ve složení: RNDr. Leoš Štefka, Kamil Pavliš, Radek Dvořák, Jan Kabát, Jaroslav Vítek a





náhradníci komise: Karel Dobiáš, Ing. Josef Čepička, Zbyněk Růžička, Vít Vařejka, Petr Juda.

- 11b) Smlouvu o budoucí darovací smlouvě mezi Obcí Hradec nad Svitavou a ŘSD ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, zastoupenou Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice.
- 12) Dodatek smlouvy č. 19 ke smlouvě č. 07/2001/O o nakládání s komunálním odpadem včetně separace a nebezpečného odpadu s firmou LIKO Svitavy, a. s., Tolstého 13, čp. 2114, 568 02 Svitavy, IČO: 25260715.
- 13) K odměně uvolněného zastupitele stravenkový paušál ve výši 70% horního limitu stravného, platného pro daný rok.
- 14) Prodej pozemku p. č. 1451/8 o výměře 179 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu Z [redacted] B [redacted] Hradec nad Svitavou čp. [redacted].
- 15) Dle geometrického plánu č. 1664-424/2020 prodej pozemku p. č. 3349/56 o výměře 192 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH paní V [redacted] B [redacted], Hradec nad Svitavou čp. [redacted].
- 16) Prodej pozemku p. č. 1451/11 o výměře 154 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH manželům O [redacted] a O [redacted] Č [redacted], Hradec nad Svitavou čp. [redacted].
- 17) Prodej pozemků p. č. 1376/5 o výměře 22 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a p. č. 1376/7 o výměře 15 m<sup>2</sup> za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH manželům M [redacted] S [redacted] R [redacted], Č [redacted] T [redacted] a E [redacted] S [redacted], T [redacted] D [redacted], L [redacted].
- 18) Prodej pozemku p. č. 1326/2 o výměře 310 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH paní Z [redacted] Š [redacted], Hradec nad Svitavou čp. [redacted].
- 19b) Dle geometrického plánu č. 1666-181/2020 prodej pozemku p. č. 332/7 o výměře 265 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu F [redacted] B [redacted] Hradec nad Svitavou čp. [redacted].
- 20) Prodej pozemku p. č. 133/5 o výměře 24 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH a dle geometrického plánu č. 1670-013/2021 prodej pozemku p. č. 3351/28 o výměře 510 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH manželům R [redacted] a E [redacted] H [redacted], Hradec nad Svitavou čp. [redacted].
- 21) Prodej pozemků p. č. 244/1 o výměře 192 m<sup>2</sup> a p. č. 241/3 o výměře 104 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH panu D [redacted] J [redacted] a paní K [redacted] G [redacted] Hradec nad Svitavou čp. [redacted].
- 22) Dle geometrického plánu č. 1669-1/2021 prodej pozemků p. č. 3350/85 o výměře 113 m<sup>2</sup>, p. č. 3350/86 o výměře 15 m<sup>2</sup> a p. č. 3350/87 o výměře 9 m<sup>2</sup> za cenu 16,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH paní L [redacted] K [redacted], Hradec nad Svitavou čp. [redacted].
- 23) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou a manžely Ing. J [redacted] K [redacted] a R [redacted] K [redacted].

Ch[redacted], Ž[redacted], B[redacted] dle geometrického plánu č. 1617-125/2019 nákup pozemku p. č. 708e o výměře 2 m<sup>2</sup>.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- 2) Zprávu o činnosti rady obce č. 36, 37, 38, 39 a 40.
- 7a) Zprávu finančního výboru.

**Zastupitelstvo obce ruší:**

- 11a) Usnesení ze zastupitelstva obce č. 10, konaného dne 28. 5. 2020, bod č. 7.
- 19a) Usnesení ze zastupitelstva obce č. 9, konaného dne 27. 2. 2020, bod č. 21.

V Hradci nad Svitavou dne 15. 3. 2021



.....  
RNDr. Leoš Štefka  
místostarosta obce

**obec**  
HRADEC n. SVITAVOU  
PŠČ-569 01



.....  
Kamil Pavliš  
starosta obce

