

Zápis č. 11

z 11. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,
konaného dne 28. 7. 2020 v zasedací místnosti OÚ Hradec nad Svitavou

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o činnosti rady obce č. 25, 26, 27 a 28
3. Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Obec Hradec nad Svitavou – Dopravní automobil“
4. Smlouva o podmínkách provedení stavby – Pardubický kraj
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě – Pozemkový úřad
6. Zařazení území Obce Hradec nad Svitavou do územní působnosti Místní akční skupiny Svitava z. s. na programové období 2021 - 2027
7. Rozpočtové opatření č. 6/2020
8. Vyřazení dlouhodobého majetku a majetku v operativní evidenci
9. Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie
10. Kupní smlouvy na odkup nabízených pozemků
11. Nabídka na bezplatné převedení pozemku p. č. 1871/15
12. Prodej pozemku p. č. 900/2
13. Prodej pozemků p. č. 900/4 a p. č. 3354/71
14. Prodej pozemků p. č. 341/3, p. č. 3355/77 a p. č. 921/2a
15. Prodej pozemku p. č. 3350/15
16. Prodej pozemku p. č. 254/1
17. Prodej pozemku p. č. 255/6
18. Prodej pozemku p. č. 3349/55
19. Prodej pozemku p. č. 3349/54
20. Prodej pozemku p. č. 3349/53
21. Prodej pozemku p. č. 1183/13
22. Prodej pozemku p. č. 1009/2

23. Prodej pozemků p. č. 1009/4, p. č. 3710/31 a p. č. 1008/10
24. Prodej pozemku p. č. 1008/8
25. Smlouva o spolupráci
26. Diskuse
27. Závěr

Začátek: 17.20 hod.

Bod 1/ zahájení

Starosta obce přivítal všechny přítomné a zahájil 11. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou.

Přítomní zastupitelé dle prezenze: Bednářová Michaela, Ing. Čepička Josef, Dvořák Radek, Juda Petr,
Kabát Jan, Kabát Miroslav, Pavliš Kamil, Růžička Zbyněk,
RNDr. Štefka Leoš, Vařejka Vít, Vítek Jaroslav

Nepřítomní zastupitelé: Dagmar Dvořáčková, Karel Dobiáš, Jiří Ehrenberger, Miloslav Pytel

Zapisovatelkou pověřena: Stanislava Jonáková

Dle počtu přítomných zastupitelů starosta konstatuje, že je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Hlasování: pro – proti – zdržel se

1a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje hlasování veřejné.

PRO – 11, schváleno jednohlasně



1b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpravu ke každému bodu zvlášť .

PRO – 11, schváleno jednohlasně

1c) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhovou komisi ve složení:

RNDr. Leoš Štefka PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Ing. Josef Čepička PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Miroslav Kabát PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh usnesení byl přijat.

1d) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu:

Jan Kabát PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Radek Dvořák PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh usnesení byl přijat.

Zápis z předchozího jednání zastupitelstva byl ověřen a je na obecním úřadě k nahlédnutí. Žádné námítky k němu nebyly.

Starosta: Chtěl bych doplnit program:

vložit body 9) Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného

k dodávce elektrické energie

25) Smlouva o spolupráci

Další body se posunou v číselném pořadí.

1e) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program 11. zasedání Zastupitelstva obce Hradec

nad Svitavou.

PRO – 11, schváleno jednohlasně



Bod 2/ Zpráva o činnosti rady obce č. 25, 26, 27 a 28

Starosta: Nějaké dotazy k radám?

2) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce č. 25, 26, 27 a 28.

Bod 3/ Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na akci: „Obec Hradec nad Svitavou – Dopravní automobil“

Starosta: Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek předkládá Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek výběrového řízení na akci: „Obec Hradec nad Svitavou – Dopravní automobil“. Vítězná nabídka byla od firmy Moto Trade VM z Vysokého Mýta.

3) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

Firmu Moto Trade VM, s. r. o., Choceňské Předměstí, Lipová 151, 566 01 Vysoké Mýto,

IČ: 288 22 498, jako nejvýhodnější.

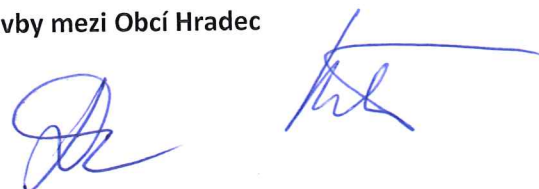
PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 4/ Smlouva o podmínkách provedení stavby - Pardubický kraj

Starosta: Předkládáme ke schválení Smlouvu o podmínkách provedení stavby mezi Obcí Hradec nad Svitavou a Pardubickým krajem. Při realizaci stavby: „Zázemí TJ Hradec nad Svitavou“ dojde k dočasnému a trvalému záboru pozemku p. č. 3355/20, který je ve vlastnictví Pardubického kraje.

4) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o podmínkách provedení stavby mezi Obcí Hradec



nad Svitavou a Pardubickým krajem, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, IČ: 708 92 822.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 5/ Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě – Pozemkový úřad

Starosta: Předkládáme ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako oprávněná a Státním pozemkovým úřadem jako povinná. Jedná se o stavbu veřejného osvětlení I. etapa, kdy bude obec pokládat kabely VO do země.

Pan Kabát M.: Všude odsouhlasili lidi umístění VO na soukromých pozemcích?

Starosta: Pan Vařejka a pan Štefka obcházeli lidi.

Pan Štefka: Obcházeli jsme lidi, dali jsme jim návrhy smluv a projektovou dokumentaci.

Starosta: Paní Hrubá s panem Hrubým s tím nesouhlasili, tak se předělala projektová dokumentace.

V minulem zastupitelstvu jsme schvalovali návrhy smlouvy o smlouvě budoucí, byly tam jejich jména.

Pan Štefka: Když lidé nedali souhlas, tak se předělala projektová dokumentace.

5) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Hradec nad Svitavou, jako oprávněná a Státním pozemkovým úřadem, Husitská 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, jako povinná.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 6/ Zařazení území Obce Hradec nad Svitavou do územní působnosti Místní akční skupiny

Svitava z. s. na programové období 2021 – 2027

Starosta: V rámci přípravy na programové období 2021 – 2027 je nezbytné aktualizovat data MAS a projít tzv. standardizací. Jednou z povinných příloh, dokládaných v procesu standardizace,

je souhlas všech obcí, které spadají do působnosti MAS.

6) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení území Obce Hradec nad Svitavou do územní působnosti

Místní akční skupiny Svitava z. s. na programové období 2021 -2027.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 7/ Rozpočtové opatření č. 6/2020

Starosta: Předkládáme Rozpočtové opatření č. 6/2020. Jedná se o přesuny finančních prostředků mezi jednotlivými paragrafy.

7) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2020.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 8/ Vyřazení dlouhodobého majetku a majetku v operativní evidenci

Starosta: Po výstavbě nového rozhlasu byl starý rozhlas demontován a zlikvidován. Odhlásil jsem to na ČEZu. Účetně je potřeba majetek vyřadit z evidence. Předkládáme seznam na vyřazení dlouhodobého majetku a majetku v operativní evidenci.

Pan Čepička: Je nová ústředna rozhlasu?

Starosta: Ano a na škole je nová siréna, která je napojena na hasiče.

Pan Kabát M.: To je jeden kus rozhlasu? Reprodukory odborná firma zlikvidovala?

Starosta: Je to celková cena rozhlasu. Vzala si to obec Koclířov. Máme to zlikvidovaný jako odpad.

Pan Kabát M.: A ty sloupy?

Starosta: Sloupy si vzala také obec Koclířov. Pokud bychom to dali do LIKA, tak bychom za to zaplatili.

Nebo by se musel beton ze sloupů odstranit. Pro nás bylo lepší, když si to vše vzala obec Koclířov.

Kabát M.: Jak jsou repráky napojený?



Starosta: Jsou na sloupech veřejného osvětlení.

Kabát M.: Sloupy na veřejné osvětlení jsou v ceně?

Starosta: ČEZ dává dráty do země, mají na to najatou firmu Akvamont. Dělají tam patky na veřejné osvětlení a vykopají i trasy, kde osvětlení nejde.

Kabát M.: Je to v rámci dotace?

Starosta: Ne, máme to v rozpočtu.

Kabát M.: Zaráží mě, že to jde dát dohromady.

Starosta: Dal jsem si podmínku do smlouvy, že s kabelama do země se tam dají i kabely veřejného osvětlení.

8) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje vyřazení dlouhodobého majetku a majetku v operativní evidenci dle přiloženého seznamu.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 9/ Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

Starosta: Na základě schůzky s panem hejtmanem jsem žádal o pomoc při odklonění drátů nad Žabkou. ČEZ poslal manažera, domluvili jsme se, jak by se to mělo provést. Budou nové sloupy od hřbitova k ČOV. Podal jsem žádost na ČEZ o přeložku, poslali nám vyjádření. Musíme se vyjádřit ke smlouvě.

Pan Štefka: Toto by umožnilo obci přípravu nových domů. V této věci opravdu pomohlo jednání s panem hejtmanem.

Starosta: Když to schválíme, tak ČEZ začne realizovat projektovou dokumentaci.

9) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie – Smlouva č. Z S14 12 8120075832 mezi Obcí Hradec nad Svitavou a ČEZ Distribuce.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 10/ Kupní smlouvy na odkup nabízených pozemků

Pan Štefka: Body 10. 1. a 10. 2. jsou nabídky na odkup pozemků pana M [redacted] a paní K [redacted]. Jsou to pozemky u Žabky, v územním plánu je zde uvažováno o lokalitě. Jsou to strategické pozemky. Vyjednávali jsme o ceně, aby byla akceptována oběma stranami. Cena byla dohodnuta na 180,- Kč/m².

Pan Kabát M.: Jsou to pozemky, které jsme už někdy v minulosti prodávali? Jdou přes to inženýrské síť.

Pan Štefka: Ne to nejsou ony. Zde vznikne lokalita obecního majetku. Za komisi doporučení, aby pozemky obec koupila.

Pan Čepička: Kolik tam bude parcel?

Starosta: Asi 14 parcel. Cena bude podle znaleckého posudku.

10. 1.) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a paní A [redacted] K [redacted] Z [redacted] M [redacted] T [redacted] jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 7237 o výměře 3 863 m² za cenu 695 340,- Kč (tj. 180,- Kč/m²).

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

10. 2.) Návrh na usnesení

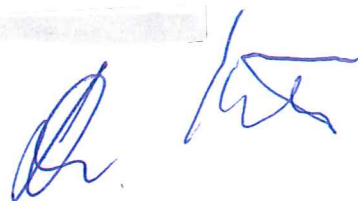
Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem L [redacted] N [redacted] H [redacted] S [redacted] jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 7240 o výměře 10 446 m² za cenu 1 880 280,- Kč (tj. 180,- Kč/m²).

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

Pan Štefka: Body 10. 3. – 10. 7. – všechny tyto pozemky souvisí s opravou komunikace v horní části obce. Jsou to pozemky, které jsou zastavěny komunikací. Za komisi doporučení.

10. 3.) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem M [redacted] B [redacted] H [redacted] S [redacted] a paní A [redacted] V [redacted] F [redacted]



S[redacted] jako prodávající o koupi pozemků p. č. 3213/3 o výměře 47 m² a p. č. 3227/47 o výměře 15 m² za cenu 992,- Kč (tj. 16,- Kč/m²), dle geometrického plánu č. 1624-223/2020.

PRO - 11, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, návrh na usnesení byl přijat.

10. 4.) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem A [redacted] Ch [redacted], jako prodávající, o koupi pozemků p. č. 87/5 o výměře 54 m² a p. č. 87/6 o výměře 4 m² za cenu 2 900,- Kč (tj. 50,- Kč/m²), dle geometrického plánu č. 1624-223/2020.

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

10. 5.) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem H' [redacted] B [redacted] H [redacted] S [redacted] jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 57/2 o výměře 116 m² za cenu 1 856,- Kč (tj. 16,- Kč/m²), dle geometrického plánu č. 1624-223/2020.

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

10. 6.) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem J [redacted] Č [redacted], H [redacted] S [redacted] jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 34/2 o výměře 37 m², za cenu 1 850,- Kč (50,-Kč/m²), dle geometrického plánu č. 1624 – 223/2020.

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

10. 7.) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a paní R [redacted] Š [redacted] F [redacted] S [redacted] jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 30/2 o výměře 20 m², za cenu 1 000,- Kč (50,- Kč/m²), dle geometrického plánu č. 1624-223/2020.

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 11/ Nabídka na bezplatné převedení pozemku p. č. 1871/15

Pan Štefka: Obec dostala nabídku od manželům B Sešli jsme se na místě s majiteli.

Doporučujeme jednání přeložit na příští ZO. Byli jsme informováni o dalších požadavcích, věcných břemenech, vynětí ze ZPF, o údržbě a opravě komunikace, návaznost na místní komunikaci.

Starosta: Vynětí z ZPF má obec zdarma. Jsou zde dvě věcná břemena: plynárenské zařízení a VB na západní straně musí být tři metry průchodnost.

Pan Štefka: Návrh z hlediska obce má logiku. Stálo by však za to, odložit bod do dalšího ZO.

11) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje přesunout bod na další jednání zastupitelstva obce.

PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 12/ Prodej pozemku p. č. 900/2

Pan Štefka: Žádost paní Z Pozemek je dlouhodobě využíván jako zahrada, je zaplocen.

Žádné sítě tam nejsou. Komise doporučuje prodej. Cena 50,- Kč/m².

12) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1638-34/2020 prodej pozemku

p. č. 900/2 o výměře 80 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH, paní A Z H

S

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 13/ Prodej pozemků p. č. 900/4 a p. č. 3354/71

Pan Štefka: Pozemek byl oddělen geometrickým plánem. Část kupuje paní Z a o část zažádal

pan T. Pozemek je zaplocen. Zůstane tam volný průchod kolem řeky. Žádné sítě.

Komise prodej doporučuje. Cena 50,- Kč/m² u pozemku p. č. 900/4 a cena 16,- Kč/m²

u pozemku p. č. 3354/71.

13) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1638-34/2020 prodej pozemků p. č. 900/4 o výměře 59 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH a p. č. 3354/71 o výměře 29 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, panu Ml [redacted] Ti [redacted] H [redacted] Sl [redacted] PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 14/ Prodej pozemků p. č. 341/3, p. č. 3355/77 a p. č. 921/2a

Pan Štefka: Žádost pana K [redacted] Jedná se o pozemky u hřiště. Na základě jednání se žadatelem, TJ a obcí došlo k dohodě. Žadatel si poté nechal udělat geometrický plán. Nejsou tam žádné sítě. Cena pozemků p. č. 341/3 a p. č. 3355/77 je 16,- Kč/m² a p. č. 921/2a je cena 50,- Kč/m².

Pan Kabát M.: Přístupová cesta za kabinama tu obec využívá? Je to cesta jenom k jeho baráku. Není to komunikace, ale užívá se to jako komunikace.

Starosta: Je to místní komunikace. Bude to pak v rámci rozšíření fotbalového hřiště. Hledalo se řešení, aby to bylo pro všechny strany.

14) Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1636/26/2020 prodej pozemků

p. č. 341/3 o výměře 9 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, p. č. 3355/77 o výměře 9 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH a p. č. 921/2a o výměře 279 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH panu P [redacted] K [redacted] H [redacted] S [redacted] PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 15/ Prodej pozemku p. č. 3350/15

Pan Štefka: Žadatel vlastní sousední pozemky. K pozemku vede přístupová komunikace. Měli jsme celou řadu podmínek – zavázat budoucího vlastníka, aby pečoval o dva stromy, aby pozemek s křížkem zůstal obecní. Cena 16,- Kč/m². Komunikací vede plyn. V doporučení jsme uvedli celou řadu podmínek, které budou uvedeny ve smlouvě. Za komisi doporučujeme prodat.



15) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1641-245/2020 prodej pozemku p. č. 3350/15 o výměře 1 033 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH firmě AVJ – STAVBY s.r.o., Lanškrounská 404/36, Svitavy.

PRO – 8, PROTI – 3, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 16/ Prodej pozemku p. č. 254/1

Pan Štefka: Žádost pana M[redacted] Pozemek je dlouhodobě zaplocený, využívaný jako zahrada. Cena 50,- Kč/m². Na pozemku nejsou vedeny žádné sítě. Je tam vzrostlý smrk, který bude zahrnut do ceny. Komise doporučuje prodej.

Pan Kabát M.: Je tam vodoteč! Prý tam pouštějí vodu ty, co jsou nad ním. Jestli to tak je nebo není?

Pan Štefka: Je tam drobná vodoteč, s tím že z čističky odpadních vod jsou příležitostně přečerpány odpadní vody. Bydlí tam M[redacted] když jsme tam byli a jednali o prodeji s panem M[redacted] i paní K[redacted] o prodeji, toto téma se otevřelo. Zejména paní K[redacted] toto velmi nahlas kritizuje. Zrovna jsme tam byli v době, kdy to tam teklo. Je to téma, které se bude muset do budoucna napravit.

Pan Kabát M.: To chceš říct, že zrovna, když jste tam byli, tak přečerpávali nějakou jímku a teklo to?

Pan Štefka: Byly to přečištěné vody, cítit to nebylo.

Pan Kabát M.: Já jen, abych to mohl tlumočit. Pokud vím, tak tam přečerpávají z nějaké přepadové jímky. Teď to pouští na obecní pozemek, pak to budou pouštět na jejich. Příště tady budeme řešit, že oni jim tam pouští vodu.

Starosta: My bychom to neřešili, to by řešil odbor životního prostředí. Všechny vody by měly zůstat na pozemku majitele, odkud ty vody tečou.

Pan Štefka: My jsme se tímto problémem seznámili, když jsme jednali s oběma žadateli. Z hlediska prodeje tohoto zaploceného pozemku využívaného jako zahrada, komise doporučuje prodej.

16) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 254/1 o výměře 457 m² za cenu 50,- Kč/m²

včetně DPH plus cenu oceněného vzrostlého smrku, panu L [redacted] Ml [redacted] H [redacted] S [redacted]

PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 17/ Prodej pozemku p. č. 255/6

Pan Štefka: Žádost paní K [redacted] / Je to hned sousední pozemek, co jsme teď projednávali. Pozemek je dlouhodobě zaplacen a využíván. Je tam také drobná vodoteč. Je tam služebnost, ale tu by si měl vyřešit vlastník, vede tam přípojka plynu k rodinnému domu. Komise prodej doporučuje. Cena 50,- Kč/m².

Pan Kabát M.: Takže panu K [redacted] povede plyn po jejich pozemku? Ona ten pozemek kupuje s břemenem? Nebo jak se to řeší, když tam má ten plyn?

Starosta: Pan K [redacted] si nezřídil žádné věcné břemeno, tak tam žádný plyn není.

Pan Kabát M.: To není jeho pozemek.

Starosta: Je to jeho přípojka.

Pan Kabát M.: On si na obecním pozemku zřídí přípojku a tím pádem udělá věcné břemeno obci nebo jak?

Pan Štefka: Věcné břemeno nebylo dotaženo do konce.

Pan Dvořák: Musel mít ale souhlas od obce?

Starosta: Souhlas měl.

Pan Štefka: Chybí zápis do katastru.

Pan Kabát M.: On si tam zřídí plyn na obecním pozemku a nikdo to neřeší?

Starosta: Nevím, jak to bylo řešeno dřív, ale teď když někdo ukládá inženýrské sítě do obecního pozemku, tak my v radě schvalujeme za to poplatek. Ale je to jeho věc, aby si zřídil věcné břemeno a zapsal do katastru.

Pan Štefka: Tady problém nebude, paní K [redacted] o tom ví a souhlasí s koupí pozemku. Je to jen otázka dotáhnou věc do katastru nemovitostí tento zápis.

Starosta: Proto je v kupní smlouvách napsáno, že kupující je seznámen se stavem a všemi náležitostmi, které k tomu patří. Komise ji se vším seznámila a paní K [redacted] s tím souhlasí.

Paní Bednářová: Poplatek za návrh na vklad jde za paní K [redacted]? Poplatek na obecním pozemku je zdarma, to jsme slyšeli předtím, ale když je to na soukromém pozemku?

Starosta: Vynětí z ZPF je zdarma - komunikace, ale žádné věcné břemeno zdarma není. Kupující si platí sám návrh na vklad. Až bude pan K [redacted] řešit s paní K [redacted] návrh na vklad věcného břemene, bude to muset zaplatit pan K [redacted]

Pan Štefka: To už není věcí obce. Za komisi doporučujeme prodej.

17) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p. č. 255/6 o výměře 227 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH, paní A [redacted] K [redacted] M [redacted] T [redacted].

PRO – 10, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 18/ Prodej pozemku p. č. 3349/55

Pan Štefka: Dostáváme se k opačným případům, kdy obec kupovala od vlastníků pozemky, které byly zastavěny komunikací. Jednalo se s vlastníky, kteří vznesli požadavky, aby jim byly přiřčeny části pozemků do jejich vlastnictví. Od pana Ch [redacted] jsme odkupovali pozemky, které byly důležité pro komunikaci a on žádá špici pozemku p. č. 3349/55. Cena za 16,- Kč/m². Komise doporučuje prodej.

18) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1624-223/2020 prodej pozemku

p. č. 3349/55 o výměře 27 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, panu A [redacted] Ch [redacted] S [redacted].

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 19/ Prodej pozemku p. č. 3349/54

Pan Štefka: Žádost manželů B [redacted]. Opět to souvisí se stavebními úpravami komunikací.

Nezasahují tam žádné sítě. Cena 16,- Kč/m². Komise doporučuje prodej.

Pan Kabát M.: Tam je ochranné pásmo trafostanice. Vy mu to prodáte až k trafostanici?

Pan Štefka: Ukazuje skutečné hranici odkupu. Kolem trafostanice musí zůstat volné místo.

19) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1624-223/2020 prodej pozemku

p. č. 3349/54 o výměře 69 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, manželům M [redacted] a K [redacted]

B [redacted] H [redacted] S [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 20/ Prodej pozemku p. č. 3349/53

Pan Štefka: Žádost pana M [redacted] B [redacted]. Pozemek využívá k parkování. Na pozemek zasahuje přípojka CETIN, ale tento druh sítě si řeší vlastník sítě. Cena 16,- Kč/m². Opět se jedná o náhradu za pozemek, který byl zabrán stavebními úpravami komunikace. Komise doporučuje prodej.

20) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1624-223/2020 prodej pozemku

p. č. 3349/53 o výměře 172 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, panu M [redacted] B [redacted], H [redacted]

S [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 21/ Prodej pozemku p. č. 1183/13

Pan Štefka: Žádost pana S [redacted]. Pozemek má dlouhodobě zaplacen a pozemek využívá jako vjezd.

Geometricky je pozemek oddělen. Cena 50,- Kč/m². Je zde vedena přípojka vodovodu k rodinnému domu čp. 488. Je v zájmu vlastníka přípojky, aby dořešil zřízení služebnosti.

Pan S [redacted] je o tomto informován. Na pozemku se nacházejí dvě vzrostlé borovice.

Budou oceněny a připočteny k ceně pozemku. Komise doporučuje prodej.

21) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1644-239/2020 prodej pozemku

p. č. 1183/13 o výměře 250 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH plus cenu oceněných dvou vzrostlých

borovic, panu J. [redacted] S [redacted] H [redacted] S [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 22/ Prodej pozemku p. č. 1009/2

Pan Štefka: Žádost pana K [redacted] V zastupitelstvu 28. 5. 2020 jsme pozemek řešili a schválili prodej.

Zjistilo se, že ploty nejsou vedeny po hranicích obecních pozemků. Cena 50,- Kč/m².

Na pozemku nejsou vedeny žádné sítě. Musíme zrušit usnesení z předchozího zastupitelstva. Komise doporučuje prodej.

22a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce ruší usnesení ze zastupitelstva obce č. 10 konaného dne 28. 5. 2020, bod č. 19.

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

22b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1646-335/2020 prodej pozemku

p. č. 1009/2 o výměře 111 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH panu M [redacted] K [redacted] H [redacted]
S [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 23/ Prodej pozemků p. č. 1009/4, p. č. 3710/31 a p. č. 1008/10

Pan Štefka: Žádost pan F [redacted] Pozemky se částí dotýkají pozemku vedle pana K [redacted]. Jsou

využívány žadatelem. Pozemky jsou zaploceny. Cena 50,- Kč/m². Komise doporučuje prodej.

23) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1646-335/2020 prodej pozemků

p. č. 1009/4 o výměře 33 m², p. č. 3710/31 o výměře 67 m² a p. č. 1008/10 o výměře 42 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH panu J [redacted] F [redacted] H [redacted] S [redacted]

PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 24/ Prodej pozemku p. č. 1008/8

Pan Štefka: Žádost paní S [redacted] Stejný případ jako u pana K [redacted] Žádné sítě. Musíme zrušit usnesení minulého zastupitelstva. Komise doporučuje prodej.

24a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce ruší usnesení ze zastupitelstva obce č. 10, konaného dne 28. 5. 2020, bod č. 22.
PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

24b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dle geometrického plánu č. 1646-335/2020 prodej pozemku p. č. 1008/8 o výměře 29 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH, paní I S [redacted] H. [redacted] S [redacted]
PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

Bod 25/ Smlouva o spolupráci Obce Hradec nad Svitavou a Pardubickým krajem

Starosta: Smlouvu jsem obdržel včera. Je to prakticky smlouva, kterou jsme schvalovali v minulém zastupitelstvu, jmenovala se Plánovací smlouva. Smlouva prošla právnickým oddělením pardubického kraje a je změněna na Smlouvu o spolupráci.

25a) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce ruší usnesení ze zastupitelstva č. 10, konaného 28. 5. 2020, bod č. 5.
PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.

25b) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi Obcí Hradec nad Svitavou a Pardubickým krajem, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice.
PRO – 11, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh na usnesení byl přijat.



Bod 26/ Diskuse

Paní Bednářová: V minulém zastupitelstvu jsme se bavili o chodnících. Starosta říkal, že by bylo lepší obejít prvně dotčené pozemky, po kterých chodník povede. Ptala jsem se v okolních obcích starostů, jak to dělali u nich. Vždycky tam byl nejdřív projekt, na základě kterého se zjistilo, jaká část pozemku bude dotčena, či je to pozemek, kudy chodník povede, pak se to s dotýčnými projednávalo a nikde nebyl problém. Říkal jste, že máte strach, že nám pozemky nebudou chtít odprodat. V okolních obcích s tím nikdo žádný problém neměl. Tak jestli by třeba nebylo vhodné si nechat takový projekt zpracovat.

Starosta: Víte, kolik stojí projekt na chodník?

Paní Bednářová: Myslím si, že tak půl milionu.

Starosta: No půl milionu. Ale nejdřív, kde by ten chodník měl být? Chodník, když se buduje, tak se k tomu vyjadřuje policie i odbor dopravy. Chodník by měl mít nějaký účel, odněkud někam by měl vést.

Paní Bednářová: Přes celou obec.

Starosta: Nemusí přes celou obec.

Paní Bednářová: Nemusí, ale měl by. Obec by ho potřebovala.

Starosta: Proto se také opravovaly zadní komunikace. Nevím, kde jste se ptala na obci, ale ne všechny obce mají osm a půl kilometrů. Když si vzpomenu na chodník nahoře. Ten chodník má 800 metrů a stál dva a půl milionů, tak si nedokážu představit, kolik by stál chodník přes celou obec.

Paní Bednářová: Jsou na to i dotace.

Starosta: Žádali jsme dvakrát a ani jednou jsme neuspěli.

Paní Bednářová: Letos je možná trochu výjimečná situace, ale vím, že ve spoustě obcí, kde to bylo původně zamítnuté, tak se k tomu obce vrátily. Dotace jsou ve výši 90 %. Takže si myslím, že možná by bylo vhodné si nechat takový projekt zpracovat, až bude vhodná dotace, abychom oni mohli zažádat, protože bez projektu se nikam nedostaneme.

Starosta: Tak dejte nějaký návrh.

Paní Bednářová: Navrhuji, aby se nechal zpracovat projekt na chodníky v Hradci nad Svitavou přes celou obec.



26) Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zpracování projektu na chodníky v Hradci nad Svitavou přes celou obec.

PRO – 2, PROTI – 3, ZDRŽEL SE – 6, návrh usnesení nebyl přijat.

Pan Kabát M.: Jestli se k tomu můžu vyjádřit? Říkal jsi, že chodník musí mít šíři minimálně kolik?

Starosta: 180 cm.

Pan Kabát M.: Myslím si, že jsou i užší chodníky. Nějaká výjimka existuje, proč tu výjimku nezkusit?

Chci se ještě vrátit k Hradeckému zpravodaji. My jsme nějaká reklama pro ČEZ?

Starosta: Když zde byl pracovník ČEZ, dával nám prospekty. Mělo by tam být uvedeno, kam volat, když jsou poruchy. Další věc, když vypnou elektriku, už nebudou plakáty na sloupech, ale bude to uvedeno na internetu. Tak proto, abychom na toto lidi upozornili.

Pan Kabát M.: Dál tam je, že hasiči dostali nějakou odměnu a mají si ji vyzvednout v Qantu? Proč?

Tady se něco provádělo v rámci koronaviru? Že jste zásobovali starší občany přes 70 let rouškama a dávali jim dezinfekci?

Starosta: Hasiči drželi dva měsíce služby. Jezdilo se na služby do Litomyšle a vozily se ochranné prostředky z Chrudimy. Když přiletělo letadlo, my jsme tam byli jako dobrovolní hasiči. Pomáhalo se skládat a nakládat ochranné pomůcky a dezinfekční prostředky. Vozilo se to do Litomyšle a odtud se to rozváželo po celém okrese.

Pan Kabát M.: Proč to nenapišete do toho zpravodaje? Pak se lidi diví, za co jste to dostali?

Starosta: Dopis tam byl.

Pan Kabát M.: O tom, že jste informovali okolo roušek pro lidi nad 70 let. V Radiměři, v Rohozné a ve Vendolí to rozváželi, ale tady v Hradci?

Starosta: Kdo si zavolal, tak se mu roušky rozvezly.

Pan Kabát M.: O mě nejde, já jsem si zajistil, ale ty lidi co nemohli.

Starosta: Měli jsme to vyvěšený na všech vývěškách, nástěnkách, na internetových stránkách, bylo to všude, kdo potřebuje k doktorovi, na nákup, roušky, dezinfekci, ať zavolá na obec a pan Hýbl to rozveze. Nechal jsem si vyjet i seznam lidí nad 70 let. Víte, pane Kabát, kolik těch lidí je tady v Hradci?

Pan Kabát M.: Já to beru, ale je to jenom jednou, není to každý den, aby se lidi měli zásobovat. Je to

taková vstřícnost obci ke starším lidem.

Starosta: Někdo si stěžoval?

Pan Kabát M.: Ne vůbec nikdo! Lidi nebudu jmenovat.

Starosta: Někdo si stěžoval, že jsme nic nerozváželi?

Pan Kabát M.: Jistě že!

Starosta: My jsme byli jedna z prvních obcí, co jsme dovezli dezinfekční prostředek a rozdávali ho lidem zdarma.

Pan Kabát M.: Ale musel na obec.

Starosta: Když zavola, tak jsme mu to dovezli.

Pan Kabát M.: Ale musel zavolat.

Starosta: Když něco potřebuji, tak si zavolám.

Pan Kabát M.: Tady jde o to zavolání. Jinde to rozváželi bez nějakého zavolání, o to mně jde.

Mrzí mě to na Hradec.

Ještě jsem se chtěl zeptat, jak mně volala ředitelka ze školy, že tam nejde rozhlas a veřejné osvětlení. Kdo to zničil, že to přestalo jít?

Starosta: To my nevíme. Zavolali jsme chlapi z ČEZ a oni mně i paní ředitelce doporučili Vás, že to znáte. Jestli Vám to vadí, tak příště zavoláme někomu jinému.

Pan Kabát M.: Mně to nevadí, ale když někdo něco zničí. Já jsem tam byl, ale nemám klíč. Najednou to přestalo jít a nikdo neví, co se stalo? Když tam byli odborníci z ČEZ a nezjistili co s tím je, tak já nevím.

Starosta: Proto jsme Vás zavolali, abyste zjistil, co se s tím stalo.

Pan Kabát M.: Když tam byli odborníci z ČEZ a nezjistili co s tím je, tak já nevím. Najednou to přestalo jít a nikdo neví, co se stalo?

Starosta: Až budu vědět co s tím je, tak můžu dělat reklamaci.

Pan Štefka: Ještě se vrátím k diskusi paní kolegyně. Každý z nás asi dovedeme odhadnout, který chodník by byl potřebný, obec, zastávka autobusová, penzion, doktor. Velmi dobře všichni víme, proč to nejde, jak zde stojí barák v cestě. Spíš si myslím, jak se dělají postupně komunikace, tak se podívat tímto způsobem. Velký projekt na celou obec, jako dělat projekt sedm kilometrů, obě strany, čtrnáct kilometrů je fakt asi nad síly. Kdybychom fakt namyslili, že někde je rozumný propojující hodně frekventovaný úsek. Poznáme, zda je reálné tam vmáčknout metr a půl široký chodník, tak pak nasměrujme

nějaký projekt.

Paní Bednářová: Projekt se udělá celý, ale chodník pak na etapy.

Pan Štefka: Zkusme zapřemýšlet, který úsek by se nám zdál potřebný a reálný. Pokud si řekneme a najdeme 500 metrů, kde by to mělo význam, žijeme tady, pohybujeme se mezi lidmi, není až takový problém, tak se zeptat lidí, co by na to řekli. Nechceme sepisovat nějaké petice, souhlasy s odprodejem zahrádek to ne. Koukněme se na to reálně.

Paní Bednářová: Proto jsem se na to ptala v obcích, kde to dělali nebo dělají aktuálně, jak to tam probíhalo a jak to v obci celé zrealizovali. Když mě to zajímá tak se zeptám a bylo to na základě toho, že obec si nechala udělat projekt, kde to bude vhodné, co tam bude potřeba, jestli se to dotkne obecního pozemku nebo části pozemku člověka a na základě toho se potom komunikovalo s občany a mají dopředu domluvený odkup. Odkup už pak bude na základě toho reálného. Proto jsem říkala, že mě překvapilo, jak říkal pan starosta, že by nám asi nikdo souhlas s odkupem nedal. To si myslím, že by tady asi problém nebyl, když to není problém v jiných obcích.

Starosta: Jde o to, že podél komunikace na spodní konec nemáme skoro žádné pozemky. Všechny jsou SÚS nebo soukromé. Silnice, příkopy to je SÚS a hned jsou ploty.

Pan Kabát M.: Co ten barák, co jste řekli, že ho odkoupíte?

Starosta: O to se snažíme. Volal jsem pánovi. Koupil to za 280 tis. Kč a chtěl za to 650 tis. Kč. Říkal jsem, že když nějaké pozemky prodáme a zbydou nám peníze, tak ten návrh tady dám, je to ku prospěchu obce, kdybychom to odkoupili a udělali demolici.

Pan Štefka: To je přesně ten případ, jak bychom se měli na tu potřebu chodníků dívat tady v obci. Přesně víme a dělají se kroky, protože v momentě kdy se zrealizuje likvidace toho baráku, tak je to okamžitě na řadě, protože tady je opravdu potřeba chodník.

Starosta: Myslím si, že hned dělat rovnou projekt za tyto peníze je nesmysl. Možná by bylo dobrý udělat nějakou studii, můžeme oslovit nějakého projektanta, jestli nějakého seženeme.

Paní Bednářová: Já mám nějaké typy.

Starosta: Tak mě pak pošlete kontakty a zkusíme je oslovit.

Pan Kabát J.: Ono na druhou stranu, když se udělal chodník na horním konci, tak je tam zas problém s parkováním. Člověk tam jede a auto jsou vystrčený v komunikaci a dělají se tam zácpy. Každopádně tady by to fakt chtělo vyřešit je to tady nebezpečné.

Pan Čepička: Jak to ten chlap koupil, to byl veřejný prodej?



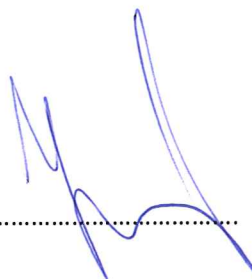
Starosta: Já jsem to měl připravený do zastupitelstva, ale měsíc před zastupitelstvem on to koupil, bylo to za 290 tis. Kč. Když jsem za ním přišel, že bychom to chtěli odkoupit, on řekl, že jeho rodina se živí nákupem a prodejem a chce za to 650 tis. Kč.

Bod 27/ Závěr

Vzhledem k tomu, že se program dnešního zasedání ZO vyčerpal a nikdo již nemá žádné připomínky, dotazy nebo návrhy jednání starosta v 19,25 hod. ukončil.

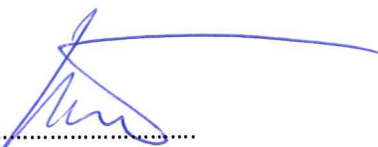
V Hradci nad Svitavou 28.7.2020

Zapsala: Stanislava Jonáková



Ověřovatelé zápisu:

Jan Kabát



Radek Dvořák



.....
RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce

obec
HRADEC n. SVITAVOU
PSČ-569 01



.....
Kamil Pavlíš
starosta obce

Závěr 11. zasedání Zastupitelstva obce Hradec nad Svitavou,

konaného 28. 7. 2020

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1a) Hlasování veřejné.
- 1b) Rozprava ke každému bodu zvlášť.
- 1c) Návrhovou komisi ve složení: RNDr. Leoš Štefka, Ing. Josef Čepička, Miroslav Kabát.
- 1d) Ověřovatelé zápisu: Jan Kabát, Radek Dvořák.
- 1e) Upravený program 11. zasedání ZO.
- 3) Na základě návrhu Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek Firmu Moto Trade VM, s. r. o., Choceňské Předměstí, Lipov 151, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 288 22 498 jako nejvýhodnější.
- 4) Smlouvu o podmínkách provedení stavby mezi Obcí Hradec nad Svitavou a Pardubickým krajem, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, IČ: 708 92 822.
- 5) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti inženýrské sítě mezi Obcí Hradec nad Svitavou, jako oprávněná a Státním pozemkovým úřadem, Husitská 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, jako povinná.
- 6) Zařazení území Obce Hradec nad Svitavou do územní působnosti Místní akční skupiny Svitava z. s. na programové období 2021 – 2027.
- 7) Rozpočtové opatření č. 6/2020.
- 8) Vyřazení dlouhodobého majetku a majetku v operativní evidenci dle přiloženého seznamu.
- 9) Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie – Smlouva č. Z S14 12 8120075832 mezi Obcí Hradec nad Svitavou a ČEZ Distribuce.
10. 1.) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a paní A [redacted] K [redacted], [redacted] M [redacted] T [redacted] jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 7237 o výměře 3 863 m² za cenu 695 340,- Kč (tj. 180,- Kč/m²).
10. 2.) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem L [redacted] M [redacted] H [redacted] S [redacted], jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 7240 o výměře 10 446 m² za cenu 1 880 280,- Kč (tj. 180,- Kč/m²).
10. 3.) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem M [redacted] B [redacted]

- Hradec nad Svitavou čp. 94 a paní A [redacted] V [redacted] S [redacted] jako prodávající o koupi pozemků p. č. 3213/3 o výměře 47 m² a p. č. 3227/47 o výměře 15 m² za cenu 992,- Kč (tj. 16,- Kč/m²), dle geometrického plánu č. 1624-223/2020.
10. 4.) Kupní smlouvou mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem A [redacted] Ch [redacted] S [redacted] jako prodávající, o koupi pozemků p. č. 87/5 o výměře 54 m² a p. č. 87/6 o výměře 4 m² za cenu 2 900,- Kč (tj. 50,- Kč/m²), dle geometrického plánu č. 1624-223/2020.
10. 5.) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem H [redacted] B [redacted] H [redacted] S [redacted], jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 57/2 o výměře 116 m² za cenu 1 856,- Kč (tj. 16,- Kč/m²), dle geometrického plánu č. 1624-223/2020.
10. 6.) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a panem J [redacted] Čl [redacted] H [redacted] S [redacted], jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 34/2 o výměře 37 m², za cenu 1 850,- Kč (tj. 50,- Kč/m²), dle geometrického plánu č. 1624-223/2020.
10. 7.) Kupní smlouvu mezi Obcí Hradec nad Svitavou jako kupující a paní R [redacted] Š [redacted] H [redacted] S [redacted], jako prodávající, o koupi pozemku p. č. 30/2 o výměře 20 m², za cenu 1 000,- Kč (tj. 50,- Kč/m²) dle geometrického plánu č. 1624-223/2020.
- 12) Dle geometrického plánu č. 1638-34/2020 prodej pozemku p. č. 900/2 o výměře 80 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH, paní A [redacted] Z [redacted] H [redacted] S [redacted]
- 13) Dle geometrického plánu č. 1638-34/2020 prodej pozemků p. č. 900/4 o výměře 59 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH a p. č. 3354/71 o výměře 29 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, panu M [redacted] T [redacted] H [redacted] S [redacted]
- 14) Dle geometrického plánu č. 1636-26/2020 prodej pozemků p. č. 341/3 o výměře 9 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, p. č. 3355/77 o výměře 9 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH a p. č. 921/2a o výměře 279 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH panu P [redacted] K [redacted] H [redacted] S [redacted].
- 15) Dle geometrického plánu č. 1641-245/2020 prodej pozemku p. č. 3350/15 o výměře 1 033 m² za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH firmě AVJ – STAVBY s. r. o., Lanškrounská 404/36, Svitavy.
- 16) Prodej pozemku p. č. 254/1 o výměře 457 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH plus cenu oceněného smrku, panu L [redacted] M [redacted] H [redacted] S [redacted]
- 17) Prodej pozemku p. č. 255/6 o výměře 227 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH, paní A [redacted] K [redacted], M [redacted] T [redacted]



- za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, panu A Chl [redacted] S [redacted]
- 19) Dle geometrického plánu č. 1624-223/2020 prodej pozemku p. č. 3349/54 o výměře 69 m²
za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, manželům M [redacted] a K [redacted] B [redacted] H [redacted]
S [redacted]
- 20) Dle geometrického plánu č. 1624-223/2020 prodej pozemku p. č. 3349/53 o výměře 172 m²
za cenu 16,- Kč/m² včetně DPH, panu M [redacted] B [redacted] H [redacted] S [redacted]
- 21) Dle geometrického plánu č. 1644-239/2020 prodej pozemku p. č. 1183/13 o výměře 250 m²
za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH plus cenu oceněných dvou vzrostlých borovic, panu J [redacted]
S [redacted] H [redacted] S [redacted]
- 22b) Dle geometrického plánu č. 1646-335/2020 prodej pozemku p. č. 1009/2 o výměře 111 m²
za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH panu M [redacted] K' [redacted] H [redacted] S [redacted]
- 23) Dle geometrického plánu č. 1646-335/2020 prodej pozemků p. č. 1009/4 o výměře 33 m²,
p. č. 3710/31 o výměře 67 m² a p. č. 1008/10 o výměře 42 m² za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH
panu J [redacted] F [redacted] H [redacted] S [redacted]
- 24b) Dle geometrického plánu č. 1646-335/2020 prodej pozemku p. č. 1008/8 o výměře 29 m²
za cenu 50,- Kč/m² včetně DPH, paní I [redacted] S [redacted] H [redacted] S [redacted]
- 25b) Smlouvu o spolupráci mezi Obcí Hradec nad Svitavou a Pardubickým krajem, Komenského
náměstí 125, 532 11 Pardubice
- 26) Nezpracovat projekt na chodníky v Hradci nad Svitavou přes celou obec.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2) Zprávu o činnosti rady obce č. 25, 26, 27 a 28

Zastupitelstvo obce schvaluje přesunout:

- 11) Bod na další jednání zastupitelstva obce.



Zastupitelstvo obce ruší:

22a) Usnesení ze zastupitelstva obce č. 10 konaného 28. 5. 2020, bod č. 19.

24a) Usnesení ze zastupitelstva obce č. 10 konaného 28. 5. 2020, bod č. 22.

25a) Usnesení ze zastupitelstva obce č. 10 konaného 28. 5. 2020, bod č. 5.

V Hradci nad Svitavou dne 28. 7. 2020



.....
RNDr. Leoš Štefka
místostarosta obce

obec
HRADEC n. SVITAVOU
PSČ-569 01



.....
Kamil Pavliš
starosta obce

